

J A H R E S A B S C H L U S S 2 0 1 8

C O N S U L T I N G T E A M H O L D I N G A G , H I L D E S H E I M

Inhaltsverzeichnis

1. Auftrag und Auftragsdurchführung	2
2. Ansatz , Bewertung und Gliederung	3
2.1 Ansatzvorschriften	3
2.2 Bewertungsvorschriften	3
2.3 Gliederungsvorschriften	3
3. Rechtliche Verhältnisse	4
4. Wirtschaftliche Verhältnisse	5
4.1 Bilanzstruktur	5
4.2 Entwicklung der Ertragslage	6
4.3 Kapitalflussrechnung	7
5. Bescheinigung	8
6. Jahresabschluss	9
7. Erläuterungen zu den Bilanzposten	16
Aktiva	16
Passiva	20
8. Erläuterung der Posten der Gewinn- und Verlustrechnung	24
9. Anlagen	27
10. Entwicklung des Anlagevermögens	28
11. Allgemeine Auftragsbedingungen	40

Allgemeiner Teil

Auftrag und Auftragsdurchführung

Der Vorstand der

Consulting Team Holding AG, Hildesheim,

- nachfolgend kurz "CT Holding AG" oder "Gesellschaft" genannt -

hat uns beauftragt, den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2018 mit Plausibilitätsbeurteilung der übergebenen Unterlagen zu erstellen. Der Auftrag zur Erstellung mit Plausibilitätsbeurteilung ist in unseren Geschäftsräumen im Lerchenkamp 11, 31137 Hildesheim, durchgeführt worden.

Der Auftrag zur Erstellung des Jahresabschlusses umfasste alle Tätigkeiten, die erforderlich waren, um auf der Grundlage der Buchführung und der Inventur sowie der eingeholten Auskünfte zu Ansatz-, Ausweis- und Bewertungsfragen und der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden unter Vornahme der Abschlussbuchungen den gesetzlich vorgeschriebenen Jahresabschluss, bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung und den Angaben unter der Bilanz, zu erstellen.

Die Erstellung des Jahresabschlusses erfolgte unter Beachtung der gesetzlichen Vorschriften des deutschen Handelsrechts, der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags.

Im Rahmen des erteilten Auftrags sind die gesetzlichen Vorschriften für die Aufstellung von Jahresabschlüssen sowie die Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung beachtet worden. Die Beachtung anderer gesetzlicher Vorschriften sowie die Aufdeckung und Aufklärung von Straftaten und außerhalb der Rechnungslegung begangener Ordnungswidrigkeiten waren nicht Gegenstand des Auftrags.

Als Erstellungsunterlagen dienten uns die Buchhaltungsunterlagen, die Belege sowie Bestätigungen der Kreditinstitute. Alle erbetenen Auskünfte, Aufklärungen und Nachweise wurden uns von der Geschäftsführung bereitwillig erbracht. Ergänzend hat uns die Geschäftsführung in der beruflichen Vollständigkeitserklärung, die keinen Ersatz für Erstellungshandlungen und für auftragsabhängig durchzuführende Beurteilungen der Ordnungsmäßigkeit der zu Grunde gelegten Unterlagen darstellt, schriftlich bestätigt, dass in Buchführung und Jahresabschluss alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte, Verpflichtungen, Wagnisse und Abgrenzungen berücksichtigt, sämtliche Aufwendungen und Erträge enthalten, alle erforderlichen Angaben gemacht und alle bestehenden Haftungsverhältnisse bekannt gegeben worden sind.

Art, Umfang und Ergebnis der während unserer Auftragsdurchführung im Einzelnen vorgenommenen Erstellungs- und Plausibilitätsbeurteilungshandlungen sind, soweit sie nicht in diesem Erstellungsbericht dokumentiert wurden, in unseren Arbeitspapieren festgehalten worden.

Der Maßnahmenkatalog zur Plausibilitätsbeurteilung bei der Erstellung des Jahresabschlusses nach HFA 4/1996 wurde von uns befolgt.

Der Durchführung des Auftrags und unserer Verantwortlichkeit, auch im Verhältnis zu Dritten, liegen die vereinbarten und diesem Bericht beigefügten "Allgemeinen Auftragsbedingungen für Steuerberater und Steuerberatungsgesellschaften" zu Grunde.

Ansatz , Bewertung und Gliederung

Ansatzvorschriften

Für die Consulting Team Holding AG besteht nach § 238 HGB Buchführungspflicht. Im Geschäftsjahr 2018 wurde eine den gesetzlichen Vorschriften entsprechende Buchführung erstellt.

Die Aufzeichnung der Geschäftsvorfälle erfolgte nach den Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung. Die Entwicklung des Anlagevermögens wird neben einer genauen Beschreibung des einzelnen Gegenstandes in einem Nachweis über das Anschaffungsdatum, den Anschaffungspreis sowie alle weiteren Verkehrszahlen, insbesondere die Abschreibungen geführt. Die Organisation der Buchhaltung, das interne Kontrollsystem, der Datenfluss und das Belegwesen ermöglichen die vollständige, richtige, zeitgerechte und geordnete Erfassung und Buchung der Geschäftsvorfälle. Die Verfahrensabläufe in der Buchführung haben keine nennenswerten organisatorischen Änderungen erfahren.

Die Saldenvorträge zum 01.01.2018 entsprechen den Ansätzen in der Bilanz zum 31.12.2017.

Die Buchführung entspricht nach unseren Feststellungen den gesetzlichen Vorschriften. Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurde von den größenabhängigen Erleichterungen der §§ 274a, 276, 288 HGB Gebrauch gemacht.

Bewertungsvorschriften

Die auf den vorhergehenden Jahresabschluss angewandten Bewertungsmethoden wurden beibehalten, soweit Rechnungslegungsvorschriften nach dem BilMoG dem nicht entgegenstehen.

Die Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses erfolgte unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Buchführungs- und Bilanzierungsvorschriften. Die geltenden deutschen handelsrechtlichen Bewertungsvorschriften wurden unter Berücksichtigung der Fortführung der Unternehmenstätigkeit beachtet.

Allen am Bilanzstichtag bestehenden Risiken - soweit sie bis zur Aufstellung des Jahresabschlusses erkennbar waren - sind durch die Bildung ausreichender Rückstellungen und Wertberichtigungen Rechnung getragen worden.

Die einzelnen Posten der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sind im Erläuterungsteil ausführlich dargestellt. Auf weitergehende Erläuterungen in den Angaben unter der Bilanz wird hingewiesen.

Die Angaben unter der Bilanz enthalten die vorgeschriebenen Erläuterungen und geben die sonstigen Pflichtangaben richtig und vollständig wieder.

Gliederungsvorschriften

Die Gliederung des Jahresabschlusses entspricht den Vorschriften des HGB unter besonderer Beachtung der §§ 266 und 275 HGB.

Rechtliche Verhältnisse

Gegenstand der Gesellschaft ist das Halten, die Verwaltung, der Erwerb, die Gründung und der Verkauf von Unternehmen und Unternehmensbeteiligungen.

Die Gesellschaft wurde mit Gesellschaftsvertrag vom 02.12.2013 gegründet und am 10.11.2017 unter HRB 203709 im Handelsregister beim Amtsgericht Hildesheim eingetragen.

Das Grundkapital der Gesellschaft beträgt 8.375.000,00 Euro und ist zum Bilanzstichtag vollständig eingezahlt. Es ist jeweils in 8.375.000 Stückaktien mit einer rechnerischen Beteiligung am Grundkapital von 1 Euro je Aktie eingeteilt. Die Aktien der Gesellschaft sind als Inhaberaktien in Form einer Stammaktie ausgegeben. Der Anspruch des einzelnen Aktionärs auf Verbriefung seines Anteils ist ausgeschlossen.

Die Gesellschaft wird durch die Vorstände Thomas Bartels, Hildesheim, und Rainer Kochan, Hildesheim, vertreten. Der Vorstand vertritt die Gesellschaft gemäß der allgemeinen Vertretungsregelung. Den Vorständen wurde die Befreiung vom Verbot der Mehrvertretung des §181 2.Alt. BGB erteilt.

Mitglieder des Aufsichtsrates im abgelaufenen Geschäftsjahr waren

Herr Thomas Bremer, Stadtoldendorf, (Vorsitzender)
Frau Sigrid Hütter, Hildesheim,
Herr Kai Dietrich, Göttingen.

Der Sitz der Gesellschaft ist in der Osterstraße 39 A in 31134 Hildesheim. Das Wirtschaftsjahr ist das Kalenderjahr.

Die Gesellschaft wird beim Finanzamt Hildesheim unter der Steuernummer 30/215/31379 geführt.

Nach den in §§ 267, 267a HGB angegebenen Größenklassen handelt es sich bei der Gesellschaft um eine Kleinstkapitalgesellschaft.

Wirtschaftliche Verhältnisse**Bilanzstruktur**

Die Gegenüberstellung der Bilanz des Geschäftsjahres zum 31. Dezember 2018 mit den entsprechenden Zahlen des Vorjahres zeigt folgendes Bild:

	<u>Bilanz zum</u>		<u>Bilanz zum</u>		<u>Änderung zum VJ</u>	
	31.12.2018		31.12.2017		Euro	%
AKTIVA						
Finanzanlagen	5.651.585 €	44,2%	3.374.642 €	43,5%	2.276.943 €	67,5%
Anlagevermögen	5.651.585 €	44,2%	3.374.642 €	43,5%	2.276.943 €	67,5%
Lieferforderungen	313.368 €	2,4%	158.456 €	2,0%	154.912 €	97,8%
Sonst. Vermögensgegenstände	5.902.747 €	46,1%	3.938.955 €	50,8%	1.963.792 €	49,9%
Flüssige Mittel	911.951 €	7,1%	282.397 €	3,6%	629.554 €	222,9%
Umlaufvermögen	7.128.066 €	55,7%	4.379.808 €	56,5%	2.748.258 €	62,7%
Rechnungsabgrenzung	12.455 €	0,1%	372 €	0,0%	12.083 €	3248,1%
Summe Aktiva	12.792.106 €	100,0%	7.754.822 €	100,0%	5.037.284 €	65,0%
PASSIVA						
Eigenkapital	10.011.183 €	78,3%	7.575.532 €	97,7%	2.435.652 €	32,2%
Eigenkapital	10.011.183 €	78,3%	7.575.532 €	97,7%	2.435.652 €	32,2%
Steuerrückstellungen	95.210 €	0,7%	30.615 €	0,4%	64.595 €	211,0%
Sonstige Rückstellungen	12.491 €	0,1%	10.256 €	0,1%	2.235 €	21,8%
Rückstellungen	107.701 €	0,8%	40.871 €	0,5%	66.830 €	163,5%
Kreditverbindlichkeiten	0 €	0,0%	1 €	0,0%	-1 €	-100,0%
Gesellschafterverbindlichkeiten	139.731 €	1,1%	138.300 €	1,8%	1.431 €	1,0%
Sonstige Verbindlichkeiten	2.533.491 €	19,8%	119 €	0,0%	2.533.372 €	2128883,8%
Verbindlichkeiten	2.673.221 €	20,9%	138.420 €	1,8%	2.534.802 €	1831,2%
Summe Passiva	12.792.106 €	100,0%	7.754.822 €	100,0%	5.037.284 €	65,0%

Entwicklung der Ertragslage

Die Gewinn- und Verlustrechnung zeigt im Vergleich zum Vorjahr folgendes Bild:

	GuV	GuV	Veränderung	
	2018	2017	Euro	%
	Euro	Euro		
- Versicherungen	1.118 €	1.031 €	87 €	8,4%
- Werbe-/Reisekosten	565 €	251 €	314 €	125,2%
- Verlustanteile Mitunternehmerschaften	130.738 €	108.087 €	22.651 €	21,0%
- Sonstiger allgemeiner Aufwand	30.872 €	36.875 €	-6.002 €	-16,3%
= Betrieblicher Aufwand Gesamt	163.293 €	146.243 €	17.050 €	11,7%
= Betriebsergebnis	-157.793 €	-146.243 €	-11.550 €	-7,9%
+ Finanzerträge	580.779 €	315.468 €	265.311 €	84,1%
- Kurzfristige Zinsen	0 €	701 €	-701 €	-100,0%
- Langfristige Zinsen	33.750 €	0 €	33.750 €	-
= Finanzergebnis	547.029 €	314.767 €	298.360 €	94,8%
= Unternehmensergebnis	389.235 €	168.524 €	220.712 €	131,0%
- Ertragsteuern	64.084 €	28.482 €	35.602 €	125,0%
= Jahresergebnis	325.152 €	140.042 €	185.110 €	132,2%

Die im Geschäftsjahr 2018 ausgewiesenen Verlustanteile aus Mitunternehmerschaften resultieren im einzelnen aus folgenden Wirtschaftsjahren:

SP Kutenholz KG Verlust 2018	49.673,80 €	49.673,80 €
CT Zweitmarkt Fonds KG Verlust 2015	37.836,19 €	
CT Zweitmarkt Fonds KG Verlust 2016	43.228,11 €	81.064,30 €

Die ausgewiesenen Finanzerträge beinhalten Gewinnanteile aus Mitunternehmerschaften aus im einzelnen folgenden Wirtschaftsjahren:

M+C Grundbesitz KG Gewinn 2018	73.000,22 €	
CT SONE KG Gewinn 2018	87.760,70 €	
CT HVT KG Gewinn 2018	39.796,09 €	200.557,01 €
M+C Grundbesitz KG Korrektur Gewinn 2015	-45.968,60 €	
CT HVT KG Korrektur Gewinn 2017	0,49 €	
CT Zweitmarkt Fonds KG Gewinn 2017	99.180,87 €	
ZSP Stadthagen Gewinn 2015	20.317,98 €	
ZSP Stadthagen Gewinn 2016	27.268,28 €	
ZSP Stadthagen Gewinn 2017	27.782,97 €	128.581,99 €

Das Jahresergebnis der Berichtsgesellschaft 2018 ist insgesamt durch Ergebnisanteile aus Vorjahren in Höhe von + 47.517,69 Euro belastet. Das um Vorjahreseffekte bereinigte handelsrechtliche Jahresergebnis 2018 beträgt somit 277.634,01 Euro.

Kapitalflussrechnung

Die Darstellung der Kapitalflussrechnung erfolgt im folgenden in Anlehnung an die Grundsätze des vom Deutschen Standardisierungsrat DSR erarbeiteten Standards DRS 2 für Kapitalflussrechnungen.

	<u>2018</u> Euro	<u>2017</u> Euro
Finanzmittel am 1. Januar	282.397 €	0 €
Finanzmittel am 31. Dezember	<u>911.951 €</u>	<u>282.397 €</u>
Änderung der Finanzmittel im Geschäftsjahr	629.555 €	282.397 €
Jahresergebnis lt. Gewinn- und Verlustrechnung	325.152 €	140.042 €
(+) Zunahme-/ (-) Abnahme der Rückstellungen	66.830 €	40.871 €
(+) Gewinn/ (-) Verlust aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	0 €	0 €
(+) Abschreibungen/ (-) Zuschreibungen Anlagevermögen	<u>0 €</u>	<u>0 €</u>
= Modifiziertes Jahresergebnis	391.982 €	180.913 €
(-) Zunahme/ (+) Abnahme der Vorräte	0 €	0 €
(-) Zunahme/ (+) Abnahme der Forderungen L/L	0 €	0 €
(-) Zunahme/ (+) Abnahme sonstiger Aktiva	-2.130.787 €	3.547.535 €
(+) Zunahme/ (-) Abnahme Verbindlichkeiten L/L	0 €	0 €
(+) Zunahme/ (-) Abnahme sonst. Passiva	2.534.802 €	-7.506.899 €
(+) Zinsaufwendungen (-) Zinserträge	-217.890 €	-180.390 €
(-) Beteiligungserträge	-329.139 €	0 €
(+) Einzahlungen/ (-) Auszahlungen a.o. Posten	<u>0 €</u>	<u>0 €</u>
= Cash Flow aus der Geschäftstätigkeit	248.969 €	-3.958.841 €
(+) Zinserträge	251.640 €	181.091 €
(+) Erhaltene Dividenden		
(+) Einzahlungen (-) Auszahlungen aus Anlagenabgänge	0 €	0 €
(-) Investitionen/ (+) Abgänge von Anlagevermögen	0 €	0 €
(-) Investitionen/ (+) Abgänge von Finanzanlagen	<u>-2.276.943 €</u>	<u>-3.374.642 €</u>
= Cash Flow aus der Investitionstätigkeit	-2.025.303 €	-3.193.551 €
(-) Gewinnausschüttungen/ Andere Kapitaländerungen	2.110.500 €	7.435.490 €
(-) Zinsaufwendungen	-33.750 €	-701 €
(+) Erhaltene Zuschüsse/ Zuwendungen	0 €	0 €
(-) Einz./ (+) Ausz. a.o. Posten und Beteiligungserträge	329.139 €	0 €
(+) Aufnahme/ (-) Tilgung von Krediten	<u>0 €</u>	<u>0 €</u>
= Cash Flow aus der Finanzierungstätigkeit	2.405.889 €	7.434.789 €
= Cash Flow Gesamt	629.555 €	282.397 €

B e s c h e i n i g u n g

Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss bestehend aus der Bilanz, der Gewinn- und Verlustrechnung sowie den Angaben unter der Bilanz der Gesellschaft

Consulting Team Holding AG, Hildesheim,

für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2018 bis zum 31. Dezember 2018 unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und der ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages erstellt.

Grundlage für die Erstellung waren die von uns geführten Bücher und die uns darüber hinaus vorgelegten Belege und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht geprüft, wohl aber auf Plausibilität beurteilt haben, sowie die uns erteilten Auskünfte.

Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.

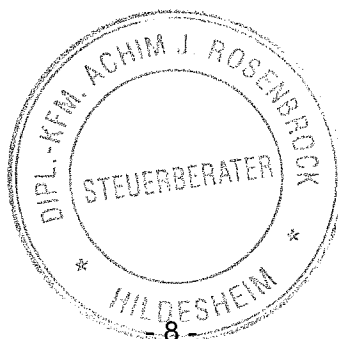
Wir haben unseren Auftrag unter Beachtung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt. Dieser umfasst die Entwicklung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sowie der Angaben unter der Bilanz auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.

Zur Beurteilung der Plausibilität der uns vorgelegten Belege und Bestandsnachweise, an deren Zustandekommen wir nicht mitgewirkt haben, haben wir Befragungen und analytische Beurteilungen vorgenommen, um mit einer gewissen Sicherheit auszuschließen, dass diese nicht ordnungsgemäß sind. Hierbei sind uns keine Umstände bekannt geworden, die gegen die Ordnungsmäßigkeit der uns vorgelegten Unterlagen und des auf dieser Grundlage von uns erstellten Jahresabschlusses sprechen.

Hildesheim, 29. April 2019

Rosenbrock & Streuber
Steuerberater PartGmbH


Steuerberater



Jahresabschluss

Bilanz zum 31. Dezember 2018

AKTIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr TEuro
A. Anlagevermögen			
I. Finanzanlagen			
1. Beteiligungen		5.651.585,02	3.374,6
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	313.367,94		158,5
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>5.902.746,94</u>		<u>3.939,0</u>
		6.216.114,88	4.097,4
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			
		911.951,29	282,4
C. Rechnungsabgrenzungsposten			
- davon Disagio Euro 12.083,00 (TEuro 0,0)		12.455,00	0,4
		<hr/> 12.792.106,19 <hr/>	<hr/> 7.754,8 <hr/>

Bilanz zum 31. Dezember 2018**PASSIVA**

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr TEuro
A. Eigenkapital			
I. Grundkapital in Aktien		8.375.000,00	6.700,0
II. Kapitalrücklage		1.295.500,06	726,0
III. Gewinnvortrag		15.531,56	9,5
IV. Jahresüberschuss		325.151,70	140,0
B. Rückstellungen			
1. Steuerrückstellungen	95.210,38		30,6
2. sonstige Rückstellungen	<u>12.491,00</u>		<u>10,3</u>
		107.701,38	40,9
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00		0,0
2. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	139.730,77		138,3
3. sonstige Verbindlichkeiten	<u>2.533.490,72</u>		<u>0,1</u>
		2.673.221,49	138,4
		<hr/> 12.792.106,19 <hr/>	<hr/> 7.754,8 <hr/>

Gewinn- und Verlustrechnung 2018

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
1. sonstige betriebliche Erträge		
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	5.500,00	0,00
2. sonstige betriebliche Aufwendungen		
a) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	1.117,50	1.030,50
b) Werbe- und Reisekosten	565,30	251,00
c) verschiedene betriebliche Kosten	<u>30.872,17</u>	<u>36.874,58</u>
	32.554,97	38.156,08
3. Erträge aus Beteiligungen	329.139,00	134.376,94
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	251.639,89	181.090,98
5. Verlustanteile aus Mitunternehmerschaften	130.738,10	108.087,01
- davon außerplanmäßige Abschreibungen Euro 130.738,10 (Euro 108.087,01)		
6. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	33.750,39	701,00
7. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	<u>64.083,73</u>	<u>28.481,89</u>
8. Ergebnis nach Steuern	325.151,70	140.041,94
	<hr/>	<hr/>
9. Jahresüberschuss	<u>325.151,70</u>	<u>140.041,94</u>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Angaben unter der Bilanz

Jahresabschluss 2018

Consulting Team Holding AG, Hildesheim

Angaben unter der Bilanz

Angaben nach § 264 Abs. 1a HGB

Der Jahresabschluss der Consulting Team Holding AG, Hildesheim, eingetragen im Handelsregister beim Amtsgericht Hildesheim unter HRB 203709 wurde auf Grundlage der Rechnungslegungsvorschriften des deutschen Handelsgesetzbuches aufgestellt.

Forderungen mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bestehen zum Bilanzstichtag in Höhe von 5.780.000 Euro (VJ: 3.280 T€).

Von den ausgewiesenen sonstigen Verbindlichkeiten haben 2.500.00 Euro eine Laufzeit von über 5 Jahren (VJ: 0T€).

Vorstand

Erläuterungsteil

Erläuterungen zu den Bilanzposten**Aktiva****Anlagevermögen**

Die Vermögensgegenstände des Anlagevermögens werden höchstens mit den Anschaffungs- oder Herstellungskosten angesetzt.

Bei den Gegenständen des Anlagevermögens, deren Nutzung zeitlich begrenzt ist, sind die Anschaffungs- und Herstellungskosten um planmäßige Abschreibungen vermindert worden. Geringwertige Wirtschaftsgüter werden als Zugänge und Abgänge des Geschäftsjahres erfasst und vollständig abgeschrieben.

Die Abgänge werden mit den auf den Zeitpunkt des Ausscheidens aus dem Anlagevermögen ermittelten Restbuchwerten erfasst.

Die detaillierte Entwicklung und Zusammensetzung des Anlagevermögens geht im einzelnen aus der Entwicklungsübersicht des Anlagevermögens im Anhang zu diesem Bericht sowie aus den Erläuterungen zum Finanzanlagevermögen hervor.

Finanzanlagen**Beteiligungen**

	Euro	5.651.585,02
Vorjahr: Euro		3.374.642,25
	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	Euro	Euro
Beteiligung M+C Grundb. GmbH & Co. KG	147.900,00	147.900,00
Beteiligung ZSP Stadthagen GmbH & Co. KG	292.326,57	292.326,57
Beteiligung CT Zweitmarkt Fonds KG	2.534.113,50	2.193.496,93
Beteiligung Solarpark Niepars GmbH&Co.KG	138.230,72	138.230,72
Beteiligung SP Kutenholz GmbH & Co. KG	177.833,59	227.507,39
Beteiligung Ebstein Immobilien KG	1,00	1,00
Beteiligung CT SONE GmbH & Co. KG	190.000,00	190.000,00
Beteiligung CT HVT GmbH & Co. KG	1.185.179,64	185.179,64
Beteiligung CT Beteiligungsfonds KG	96.000,00	0,00
Beteiligung CT Sehnde GmbH & Co. KG	<u>890.000,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>5.651.585,02</u>	<u>3.374.642,25</u>
Summe Anlagevermögen	Euro	5.651.585,02
Vorjahr: Euro		3.374.642,25

Umlaufvermögen

Die Gegenstände des Umlaufvermögens sind mit den Anschaffungskosten bewertet worden.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen gegen verbundene Unternehmen

	<u>Euro</u>	<u>313.367,94</u>
Vorjahr:	Euro	158.455,98
	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	Euro	Euro
Forderungen M+C Grundbesitz KG - Kap III	161.118,55	134.086,93
Forderungen CT SONE GmbH&Co.KG - Kap III	116.808,19	23.064,61
Forderungen CT HVT GmbH&Co. KG - Kap III	39.796,09	0,00
Forderungen SP Niepars KG - Kap III	<u>1.627,50</u>	<u>1.304,44</u>
	<u>319.350,33</u>	<u>158.455,98</u>

sonstige Vermögensgegenstände

Euro 5.902.746,94
Vorjahr: Euro 3.938.954,77

- davon mit einer Restlaufzeit
von mehr als einem Jahr
Euro 2.160.000,00
(Euro 450.000,00)

	<u>31.12.2018</u> Euro	<u>31.12.2017</u> Euro
Zinsforderungen aus Darlehensgewährung	2.746,94	85.559,78
Darlehen CT HVT GmbH & Co. KG	0,00	570.000,00
Darlehen Ebstein Immobilien GmbH & Co. KG	100.000,00	0,00
Darlehen SP Kutenholz GmbH & Co. KG	90.000,00	40.000,00
Darlehen I CT Zweitmarkt Fonds KG	1.000.000,00	1.000.000,00
Darlehen II CT Zweitmarkt Fonds KG	500.000,00	500.000,00
Darlehen III CT Zweitmarkt Fonds KG	250.000,00	250.000,00
Darlehen IV CT Zweitmarkt Fonds KG	1.000.000,00	0,00
Darlehen V CT Zweitmarkt Fonds KG	800.000,00	0,00
Darlehen I M+C Grundbesitz KG	90.000,00	90.000,00
Darlehen II M+C Grundbesitz KG	260.000,00	260.000,00
Darlehen III M+C Grundbesitz KG	50.000,00	0,00
Darlehen I Solarpark Niepars KG	35.000,00	35.000,00
Darlehen II Solarpark Niepars KG	15.000,00	15.000,00
Darlehen III Solarpark Niepars KG	20.000,00	20.000,00
Darlehen IV Solarpark Niepars KG	10.000,00	0,00
Darlehen CT Sone KG	1.600.000,00	950.000,00
Darlehen König Kontor GmbH	80.000,00	120.000,00
Körperschaftsteuer 2016	<u>0,00</u>	<u>3.394,99</u>
	<u>5.902.746,94</u>	<u>3.938.954,77</u>

**Kassenbestand, Bundesbank-
guthaben, Guthaben bei
Kreditinstituten und Schecks**

Euro 911.951,29
Vorjahr: Euro 282.397,37

	<u>31.12.2018</u> Euro	<u>31.12.2017</u> Euro
DAB Bank AG 003250412008	0,00	282.397,37
DAB Bank AG 3275955007	<u>911.951,29</u>	<u>0,00</u>
	<u>911.951,29</u>	<u>282.397,37</u>

Rechnungsabgrenzungsposten

	Euro	12.455,00
Vorjahr:	Euro	372,00

- davon Disagio
Euro 12.083,00 (Euro 0,00)

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	Euro	Euro
Abgegrenzte Versicherungen	372,00	372,00
Refinanzierungskosten Darlehen Opus	<u>12.083,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>12.455,00</u>	<u>372,00</u>

Die Refinanzierungskosten sind im Zusammenhang mit der Aufnahme des Darlehens Opus-Chartered Is-suances S.A. in 09.2018 entstanden und haben sich wie folgt entwickelt:

Zugang 05.09.2018	12.500,00 €
Auflösung 4/120	<u>- 417,00 €</u>
Stand 31.12.2018	<u>12.083,00 €</u>

Summe Aktiva

	Euro	12.792.106,19
Vorjahr:	Euro	7.754.822,37

P a s s i v a

Eigenkapital

Grundkapital in Aktien	Euro	8.375.000,00
Vorjahr:	Euro	6.700.000,00

Kapitalrücklage	Euro	1.295.500,06
Vorjahr:	Euro	726.000,06

Gewinnvortrag	Euro	15.531,56
Vorjahr:	Euro	9.489,62

Jahresüberschuss	Euro	325.151,70
Vorjahr:	Euro	140.041,94

Rückstellungen

Rückstellungen werden für alle erkennbaren Risiken in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung gebildeten Erfüllungsbetrages angesetzt.

Steuerrückstellungen

	Euro	95.210,38
Vorjahr:	Euro	30.615,05
	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	Euro	Euro
Gewerbesteuer 2018	16.368,00	0,00
Körperschaftsteuer 2017	30.615,05	30.615,05
Körperschaftsteuer 2018	<u>48.227,33</u>	<u>0,00</u>
	<u>95.210,38</u>	<u>30.615,05</u>

sonstige Rückstellungen

	Euro	12.491,00
Vorjahr:	Euro	10.256,00
	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	Euro	Euro
Rückstellung Kosten der Hauptversammlung	0,00	5.500,00
Rückstellung für Jahresabschlusskosten	3.700,00	3.700,00
Rückstellung Kosten Wirtschaftsprüfer	7.735,00	0,00
Rückstellung für Aufbewahrungspflicht	<u>1.056,00</u>	<u>1.056,00</u>
	<u>12.491,00</u>	<u>10.256,00</u>

Verbindlichkeiten

Entsprechend § 253 Abs. 1 HGB sind die Verbindlichkeiten mit ihrem Erfüllungsbetrag bewertet worden.

Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten

	<u>Euro</u>	<u>0,00</u>
Vorjahr:	Euro	0,70

- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr
Euro 0,00 (Euro 0,70)

Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht

	<u>Euro</u>	<u>139.730,77</u>
Vorjahr:	Euro	138.300,00

- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr
Euro 139.730,77
(Euro 138.300,00)

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	Euro	Euro
Verbindlichkeiten ZSP GmbH&Co KG Kap.III	24.630,77	76.000,00
Verbindlichkeiten CT Zweitm. KG Kap III	111.900,00	62.300,00
Verbindlichk. Erste CT Bet.Fonds KG III	<u>3.200,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>139.730,77</u>	<u>138.300,00</u>

sonstige Verbindlichkeiten

Euro 2.533.490,72
Vorjahr: Euro 119,00

- davon mit einer Restlaufzeit
bis zu einem Jahr
Euro 33.490,72 (Euro 119,00)

- davon mit einer Restlaufzeit
von mehr als einem Jahr
Euro 2.500.000,00 (Euro 0,00)

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	Euro	Euro
Sonstige Verbindlichkeiten	157,38	119,00
Verbindlichkeiten Zinsen Darlehen Opus	33.333,34	0,00
Darlehen Opus-Chartered Issuances S.A.	<u>2.500.000,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>2.533.490,72</u>	<u>119,00</u>

Summe Passiva

Euro 12.792.106,19
Vorjahr: Euro 7.754.822,37

Erläuterung der Posten der Gewinn- und Verlustrechnung

sonstige betriebliche Erträge

Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen

	Euro	5.500,00
Vorjahr:	Euro	0,00

sonstige betriebliche Aufwendungen

Versicherungen, Beiträge und Abgaben

	Euro	1.117,50
Vorjahr:	Euro	1.030,50

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	Euro	Euro
Versicherungen	892,50	925,50
Beiträge	105,00	105,00
Sonstige Abgaben	<u>120,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>1.117,50</u>	<u>1.030,50</u>

Werbe- und Reisekosten

	Euro	565,30
Vorjahr:	Euro	251,00

verschiedene betriebliche Kosten

	Euro	30.872,17
Vorjahr:	Euro	36.874,58

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	Euro	Euro
Rechts- und Beratungskosten	1.694,08	23.160,08
Abschluss- und Prüfungskosten	11.503,79	4.866,15
Buchführungskosten	714,00	714,00
Nebenkosten des Geldverkehrs	8.035,30	8.134,35
Nicht abziehbare AR-Vergütungen	4.462,50	0,00
Abziehbare Aufsichtsratsvergütung	<u>4.462,50</u>	<u>0,00</u>
	<u>30.872,17</u>	<u>36.874,58</u>

Erträge aus Beteiligungen

Euro **329.139,00**
Vorjahr: Euro 134.376,94

Im einzelnen setzt sich die Position wie folgt zusammen:

M+C Grundbesitz KG Gewinn 2018	73.000,22 €	
CT SONE KG Gewinn 2018	87.760,70 €	
CT HVT KG Gewinn 2018	<u>39.796,09 €</u>	200.557,01 €
M+C Grundbesitz KG Korrektur Gewinn 2015	-45.968,60 €	
CT HVT KG Korrektur Gewinn 2017	0,49 €	
CT Zweitmarkt Fonds KG Gewinn 2017	99.180,87 €	
ZSP Stadthagen Gewinn 2015	20.317,98 €	
ZSP Stadthagen Gewinn 2016	27.268,28 €	
ZSP Stadthagen Gewinn 2017	<u>27.782,97 €</u>	128.581,99 €
		<u>329.139,00 €</u>

sonstige Zinsen und ähnliche Erträge

Euro **251.639,89**
Vorjahr: Euro 181.090,98

	<u>31.12.2018</u> Euro	<u>31.12.2017</u> Euro
Zinserträge Darlehen Zweitmarktfonds KG	155.183,34	81.569,45
Zinserträge Darlehen Ebstein KG	1.783,33	4.560,00
Zinserträge § 233a AO, steuerpflichtig	420,00	0,00
Zinserträge Darlehen M+C Grundbesitz KG	28.099,96	27.999,96
Zinserträge Darlehen Solarp. Nierpars KG	1.627,50	1.304,44
Zinserträge Darlehen König Kontor GmbH	7.823,44	11.184,22
Zinserträge Darlehen SP Kutenholz KG	1.682,50	556,25
Zinserträge Darlehen CT SONE KG	34.673,99	29.295,83
Zinserträge Darlehen CT HVT KG	<u>20.345,83</u>	<u>24.620,83</u>
	<u>251.639,89</u>	<u>181.090,98</u>

Verlustanteile aus Mitunternehmenschaften

Euro **130.738,10**
Vorjahr: Euro 108.087,01

Im einzelnen setzt sich die Position wie folgt zusammen:

SP Kutenholz KG Verlust 2018	<u>49.673,80 €</u>	49.673,80 €
CT Zweitmarkt Fonds KG Verlust 2015	37.836,19 €	
CT Zweitmarkt Fonds KG Verlust 2016	<u>43.228,11 €</u>	81.064,30 €
		<u>130.738,10 €</u>

**Zinsen und ähnliche
 Aufwendungen**

	<u>Euro</u>	<u>33.750,39</u>
Vorjahr:	Euro	701,00
	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	Euro	Euro
Zinsaufw. § 233a AO nicht abzugsfähig	0,00	701,00
Zinsaufwendungen f.kfr.Verbindlichkeit.	0,05	0,00
Zinsaufwendungen Darlehen Opus	33.333,34	0,00
Abschreibg. Disagio zur Finanzierung	<u>417,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>33.750,39</u>	<u>701,00</u>

**Steuern vom Einkommen und
 vom Ertrag**

	<u>Euro</u>	<u>64.083,73</u>
Vorjahr:	Euro	28.481,89
	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	Euro	Euro
Körperschaftsteuer 2018	50.897,00	39.389,00
Körperschaftsteuererstattung Vorjahre	5.669,00-	12.384,68-
Solidaritätszuschl.-Erstattung Vorjahre	311,72-	688,82-
Solidaritätszuschlag 2018	2.799,45	2.166,39
Gewerbesteuer 2018	<u>16.368,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>64.083,73</u>	<u>28.481,89</u>

Ergebnis nach Steuern

	<u>Euro</u>	<u>325.151,70</u>
Vorjahr:	Euro	140.041,94

Jahresüberschuss

	<u>Euro</u>	<u>325.151,70</u>
Vorjahr:	Euro	140.041,94

Entwicklung des Anlagevermögens

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto	Bezeichnung	Entwicklung der	Stand zum 01.01.2018 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2018 Euro
86000	Beteiligung M+C Grundb. GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	147.900,00 147.900,00				147.900,00 0,00 147.900,00
86200	Beteiligung ZSP Stadthagen GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	300.000,00 7.673,43 292.326,57				300.000,00 7.673,43 292.326,57
86300	Beteiligung CT Zweitmarkt Fonds KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	2.196.500,00 3.003,07 2.193.496,93	421.680,87 81.064,30 T 421.680,87			2.618.180,87 84.067,37 2.534.113,50
86400	Beteiligung Solarpark Niepars GmbH&Co.KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	200.000,00 61.769,28 138.230,72				200.000,00 61.769,28 138.230,72
86500	Beteiligung SP Kutenholz GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	280.000,00 52.492,61 227.507,39	49.673,80 T			280.000,00 102.166,41 177.833,59
86600	Beteiligung Ebstein Immobilien KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	500,00 499,00 1,00				500,00 499,00 1,00
86700	Beteiligung CT SONE GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	190.000,00 190.000,00				190.000,00 0,00 190.000,00
86800	Beteiligung CT HVT GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	191.162,51 5.982,87 185.179,64	1.000.000,00 1.000.000,00			1.191.162,51 5.982,87 1.185.179,64
86801	Beteiligung CT Beteiligungs-fonds KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	 0,00	96.000,00 96.000,00			96.000,00 0,00 96.000,00
86802	Beteiligung CT Sehnde GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	 0,00	890.000,00 890.000,00			890.000,00 0,00 890.000,00
Summe		Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	3.506.062,51 131.420,26 3.374.642,25	2.407.680,87 130.738,10 T 2.407.680,87			5.913.743,38 262.158,36 5.651.585,02

Jahresabschluss 2018

Consulting Team Holding AG, Hildesheim

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2018 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2018 Euro
86000	Beteiligung M+C Grundb. GmbH & Co. KG							
860001	M&C Grundbesitz GmbH & Co. KG	09.04.2014 Keine AfA	AHK Abschr. BW	147.900,00				147.900,00 0,00 147.900,00
Summe	Beteiligung M+C Grundb. GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		147.900,00 147.900,00				147.900,00 0,00 147.900,00

Jahresabschluss 2018

Consulting Team Holding AG, Hildesheim

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2018 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2018 Euro
86200	Beteiligung ZSP Stadthagen GmbH & Co. KG							
862001	ZSP Stadthagen GmbH & Co. KG	24.09.2014 Keine AfA	AHK Abschr. BW	300.000,00 7.673,43 292.326,57				300.000,00 7.673,43 292.326,57
Summe	Beteiligung ZSP Stadthagen GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		300.000,00 7.673,43 292.326,57				300.000,00 7.673,43 292.326,57

Jahresabschluss 2018

Consulting Team Holding AG, Hildesheim

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2018 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2018 Euro
86300	Beteiligung CT Zweitmarkt Fonds KG							
863001	CT Zweitmarkt Fonds GmbH & Co. KG	31.10.2014 Keine AfA	AHK Abschr. BW	2.196.500,00 3.003,07 2.193.496,93	421.680,87 81.064,30 T 421.680,87			2.618.180,87 84.067,37 2.534.113,50
Summe	Beteiligung CT Zweitmarkt Fonds KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		2.196.500,00 3.003,07 2.193.496,93	421.680,87 81.064,30 T 421.680,87			2.618.180,87 84.067,37 2.534.113,50

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum		Entw. der	Stand zum 01.01.2018 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2018 Euro
		AfA-Art R-ND	R-%						
86400	Beteiligung Solarpark Niepars GmbH&Co.KG								
864001	Solarpark Niepars GmbH & Co KG	12.02.2015		AHK Abschr. BW	200.000,00 61.769,28 138.230,72				200.000,00 61.769,28 138.230,72
Summe	Beteiligung Solarpark Niepars GmbH&Co.KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte			200.000,00 61.769,28 138.230,72				200.000,00 61.769,28 138.230,72

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum		Entw. der	Stand zum 01.01.2018 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2018 Euro
		AfA-Art R-ND	R-%						
86500	Beteiligung SP Kutenholz GmbH & Co. KG								
865001	Solarpark Kutenholz GmbH & Co. KG	17.12.2015	Keine AfA	AHK Abschr. BW	280.000,00 52.492,61 227.507,39	49.673,80 T			280.000,00 102.166,41 177.833,59
Summe	Beteiligung SP Kutenholz GmbH & Co. KG			Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	280.000,00 52.492,61 227.507,39	49.673,80 T			280.000,00 102.166,41 177.833,59

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art		Entw. der	Stand zum 01.01.2018 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2018 Euro
		R-ND	R-%						
86600	Beteiligung Ebstein Immobilien KG								
866001	Ebstein Immobilien KG	29.01.2016		AHK	500,00				500,00
		Keine AfA		Abschr.	499,00				499,00
				BW	1,00				1,00
Summe	Beteiligung Ebstein Immobilien KG			Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	500,00 499,00 1,00				500,00 499,00 1,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum		Entw. der	Stand zum 01.01.2018 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2018 Euro
		AfA-Art R-ND	R-%						
86700	Beteiligung CT SONE GmbH & Co. KG								
867001	CT SONE GmbH & Co. KG	05.09.2016		AHK	190.000,00				190.000,00
		Keine AfA		Abschr.					0,00
				BW	190.000,00				190.000,00
Summe	Beteiligung CT SONE GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung			190.000,00				190.000,00
		Buchwerte			190.000,00				190.000,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2018 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2018 Euro
86800	Beteiligung CT HVT GmbH & Co. KG							
868001	CT HVT GmbH & Co. KG	24.11.2016 Keine AfA	AHK Abschr. BW	191.162,51 5.982,87 185.179,64	1.000.000,00 1.000.000,00			1.191.162,51 5.982,87 1.185.179,64
Summe	Beteiligung CT HVT GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		191.162,51 5.982,87 185.179,64	1.000.000,00 1.000.000,00			1.191.162,51 5.982,87 1.185.179,64

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum		Entw. der	Stand zum 01.01.2018 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2018 Euro
		AfA-Art R-ND	R-%						
86801	Beteiligung CT Beteiligungsfonds KG								
868011	CT Beteiligungsfonds GmbH & Co. KG	23.03.2018		AHK Abschr. BW	0,00	96.000,00 96.000,00			96.000,00 0,00 96.000,00
Summe	Beteiligung CT Beteiligungsfonds KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte			0,00	96.000,00 96.000,00			96.000,00 0,00 96.000,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art		Entw. der	Stand zum 01.01.2018 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2018 Euro
		R-ND	R-%						
86802	Beteiligung CT Sehnde GmbH & Co. KG								
868021	CT Sehnde GmbH & Co. KG	26.04.2018	Keine AfA	AHK Abschr. BW	0,00	890.000,00			890.000,00 0,00 890.000,00
Summe	Beteiligung CT Sehnde GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte			0,00	890.000,00			890.000,00 0,00 890.000,00

Jahresabschluss 2018

ROSENBRÖCK & STREUBER
STEUERBEATUNG

Consulting Team Holding AG, Hildesheim

Allgemeine Auftragsbedingungen

ALLGEMEINE AUFTRAGSBEDINGUNGEN

UMFANG UND AUSFÜHRUNG DES AUFTRAGES

1. Für den Umfang der vom Steuerberater zu erbringenden Leistungen ist der erteilte Auftrag maßgebend.
2. Der Auftrag wird nach den allgemeinen Grundsätzen ordnungsmäßiger Berufsausübung ausgeführt.
3. Der Steuerberater wird die vom Auftraggeber genannten Tatsachen, insbesondere Zahlenangaben als richtig zu Grunde legen. Soweit er Unrichtigkeiten feststellt, ist er verpflichtet, darauf hinzuweisen.
4. Die Prüfung der Richtigkeit, Vollständigkeit und Ordnungsmäßigkeit der übergebenen Unterlagen und Zahlen, insbesondere der Buchführung und Bilanz, gehört nur zum Auftrag, wenn dies schriftlich vereinbart ist.

VERSCHWIEGENHEITSPFLICHT

1. Der Steuerberater ist nach Maßgabe der Gesetze verpflichtet, über alle Tatsachen, die ihm im Zusammenhang mit der Ausführung des Auftrags zur Kenntnis gelangen, Stillschweigen zu bewahren, es sei denn, daß der Auftraggeber ihn schriftlich von dieser Verpflichtung entbindet.
2. Die Verschwiegenheitspflicht besteht auch in gleichem Umfang für die Mitarbeiter des Steuerbersaters.
3. Gesetzliche Auskunfts- und Aussageverweigerungsrechte nach § 102 AO, § 53 StPO, § 383 ZPO bleiben unberührt.
4. Der Steuerberater darf Berichte, Gutachten und sonstige schriftliche Äußerungen über die Ergebnisse seiner Tätigkeit Dritten nur mit Einwilligung des Auftraggebers aushändigen.
5. Die Verschwiegenheitspflicht besteht nicht, soweit die Offenlegung zur Wahrung berechtigter Interessen des Steuerbersaters erforderlich ist. Der Steuerberater ist auch insoweit von der Verschwiegenheit entbunden, als er nach den Versicherungsbedingungen seiner Berufshaftpflichtversicherung zur Information und Mitwirkung verpflichtet ist.

MITWIRKUNG DRITTER

1. Der Steuerberater ist berechtigt, zur Ausführung des Auftrages Mitarbeiter, fachkundige Dritte sowie datenverarbeitende Unternehmen heranzuziehen.
2. Die Verschwiegenheitspflichten gelten entsprechend.

MÄNGELBESEITIGUNG

1. Der Auftraggeber hat Anspruch auf Beseitigung etwaiger Mängel aus dem Auftragsverhältnis. Dem Steuerberater ist Gelegenheit zur Nachbesserung zu geben.
2. Beseitigt der Steuerberater die geltend gemachten Mängel nicht innerhalb einer angemessenen Frist oder lehnt er die Mängelbeseitigung ab, so kann der Auftraggeber auf Kosten des Steuerbersaters die Mängel durch einen anderen Steuerbersater beseitigen lassen oder nach seiner Wahl die Gebührenvergütung angemessen herabsetzen lassen, bzw. den Vertrag in besonders schweren Fällen rückgängig machen.
3. Offenbare Unrichtigkeiten (Schreibfehler, Rechenfehler) können vom Steuerberater jederzeit auch Dritten gegenüber berichtigt werden. Sonstige Berichtigungen bedürfen der Zustimmung des Auftraggebers.

HAFTUNG

1. Der Steuerberater haftet für sein eigenes sowie für das Verschulden seiner Erfüllungshilfen.
2. Der Anspruch des Auftraggebers gegen den Steuerberater auf Ersatz eines nach Abs. 1 verursachten fahrlässigen Schadens wird auf die gesetzliche Mindesthaftsumme von € 1.000.000 beschränkt.
3. Soweit ein Schadensersatzanspruch des Auftraggebers kraft Gesetz nicht einer kürzeren Verjährung unterliegt, verjährt er in drei Jahren von dem Zeitpunkt an, in dem der Anspruch entstanden ist.

PFLICHTEN DES AUFTRAGGEBERS

1. Der Auftraggeber ist zur Mitwirkung verpflichtet, soweit es zur ordnungsgemäßen Erledigung des Auftrags erforderlich ist. Insbesondere hat er dem Steuerberater unaufgefordert alle für die Durchführung des Auftrags notwendigen Unterlagen vollständig und so rechtzeitig zu übergeben, daß dem Steuerberater eine angemessene Bearbeitungszeit zur Verfügung steht. Entsprechendes gilt für die Unterrichtung über alle Vorgänge und Umstände, die für die Ausführung des Auftrags von Bedeutung sein können.
2. Der Auftraggeber hat alles zu unterlassen, was die Unabhängigkeit des Steuerbersaters oder seiner Erfüllungshilfen beeinträchtigen könnte.
3. Der Auftraggeber verpflichtet sich, Arbeitsergebnisse des Steuerbersaters nur mit dessen schriftlicher Einwilligung weiterzugeben.

UNTERLASSENE MITWIRKUNG UND ANNAHMEVERZUG DES AUFTRAGGEBERS

Unterläßt der Auftraggeber eine ihm obliegende Mitwirkung oder kommt er mit der Annahme der vom Steuerberater angebotenen Leistung in Verzug, so ist der Steuerberater berechtigt, eine angemessene Frist mit der Erklärung zu bestimmen, daß er die Fortsetzung dieses Vertrages nach Ablauf der Frist ablehnt. Nach erfolglosem Ablauf der Frist darf der Steuerberater diesen Vertrag kündigen. Unberührt bleibt der Anspruch auf Ersatz der ihm durch den Verzug oder die unterlassene Mitwirkung des Auftraggebers entstandenen Mehraufwendungen sowie des verursachten Schadens

BEMESSUNG UND VERGÜTUNG

1. Die Vergütung des Steuerbersaters bemißt sich nach der Gebührenverordnung für Steuerberater.
2. Für Tätigkeiten, die in der Gebührenordnung keine Regelung erfahren, gilt die Vergütung nach dem Stundensatz, der einzeln zu verhandeln ist, bzw. die übliche Vergütung.
3. Eine Aufrechnung gegenüber einem Vergütungsanspruch des Steuerbersaters ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig.

BEENDIGUNG DES VERTRAGES

1. Der Vertrag endet durch Erfüllung der vereinbarten Leistung bzw. durch Ablauf einer u.U. vereinbarten Laufzeit oder durch schriftliche Kündigung. Der Vertrag endet nicht durch Tod, Geschäftsunfähigkeit des Auftraggebers oder im Falle einer Gesellschaft durch Auflösung.
2. Der Vertrag wird auf unbestimmte Zeit geschlossen. Er kann von jedem Vertragspartner nach Maßgabe der §§ 626 ff. BGB außerordentlich gekündigt werden. Die Kündigung hat schriftlich zu erfolgen.
3. Der Steuerberater ist verpflichtet, dem Auftraggeber alles, was er zur Ausführung des Auftrages erhält oder erhalten hat und was er aus der Geschäftsbesorgung erlangt, herauszugeben. Außerdem ist der Steuerberater verpflichtet, dem Auftraggeber die erforderlichen Nachrichten zu geben, auf Verlangen über den Stand der Angelegenheit Auskunft zu erteilen und Rechenschaft abzulegen.

VERGÜTUNGSANSPRUCH BEI VORZEITIGER BEENDIGUNG DES VERTRAGES

Endet der Auftrag vor seiner endgültigen Fertigstellung, so richtet sich der Vergütungsanspruch nach dem Gesetz. Gesonderte Vereinbarungen bedürfen der Schriftform.

AUFBEWAHRUNG, HERAUSGABE UND ZURÜCKBEHALTUNGSRECHT VON ARBEITSERGEBNISSEN UND UNTERLAGEN

1. Der Steuerberater hat die Handakten bis zu einer Dauer von sieben Jahren nach Beendigung des jeweiligen Auftragsverhältnisses aufzubewahren. Diese Verpflichtung erlischt jedoch schon vorher, wenn der Auftraggeber nach schriftlicher Aufforderung binnen sechs Monaten nach Erhalt dieser nicht nachgekommen ist.
2. Die Handakten umfassen: Schriftstücke, die der Steuerberater im Rahmen seiner beruflichen Tätigkeit von oder für den Auftraggeber erhalten hat. Dieses umfaßt nicht: interne Schriftstücke, selbstgefertigte Arbeitspapiere, Briefwechsel bzw. bereits in Urschrift erhaltene Unterlagen.
3. Nach Beendigung des Vertrages hat der Steuerberater nach Aufforderung in angemessener Frist die Handakten zu übergeben. Abschriften bzw. Fotokopien der Handakte können angefertigt werden.
4. Die Herausgabe der Handakten kann verweigert werden, wenn Gebührenforderungen bzw. Auslagen noch offen stehen. Dies gilt nicht, soweit die Zurückbehaltung nach den Umständen, insbesondere wegen Verhältnismäßigkeit, gegen Treu und Glauben verstoßen würde. Bis zur Beseitigung vom Auftraggeber rechtzeitig geltend gemachter Mängel ist der Auftraggeber zur Zurückbehaltung eines angemessenen Teils der Vergütung berechtigt.

ANZUWENDENDEN RECHT UND ERFÜLLUNGORT

1. Für den Auftrag, seine Ausführung und die sich hieraus ergebenden Ansprüche gilt nur deutsches Recht.
2. Erfüllungsort ist Hildesheim.

WIRKSAMKEIT BEI TEILNICHTIGKEIT

Falls einzelne Bestimmungen dieser Auftragsbedingungen unwirksam sind oder werden sollten, wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen dadurch nicht berührt.

ÄNDERUNGEN UND ERGÄNZUNGEN

Änderungen und Ergänzungen dieser Auftragsbedingungen bedürfen der Schriftform.