

J A H R E S A B S C H L U S S 2 0 1 9

C O N S U L T I N G T E A M H O L D I N G A G , H I L D E S H E I M

Inhaltsverzeichnis

1. Auftrag und Auftragsdurchführung	2
2. Ansatz , Bewertung und Gliederung	3
2.1 Ansatzvorschriften	3
2.2 Bewertungsvorschriften	3
2.3 Gliederungsvorschriften	3
2.4 Plausibilitätsbeurteilung	4
3. Rechtliche Verhältnisse	5
4. Wirtschaftliche Verhältnisse	6
4.1 Bilanzstruktur	6
4.2 Entwicklung der Ertragslage	7
4.3 Kapitalflussrechnung	9
5. Bescheinigung	10
6. Jahresabschluss	11
7. Erläuterungen zum Jahresabschluß	18
7.1 Erläuterungen zur Bilanz -Aktiva	18
7.2 Erläuterungen zur Bilanz -Passiva	23
7.3 Erläuterungen zu den GuV-Posten	27
8. Entwicklung des Anlagevermögens	31
9. Anlagen	32
10. Entwicklung des Anlagevermögens	33
11. Allgemeine Auftragsbedingungen	51

Auftrag und Auftragsdurchführung

Der Vorstand der

Consulting Team Holding AG, Hildesheim,

- nachfolgend kurz "Gesellschaft" genannt -

hat uns beauftragt, den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2019 mit Plausibilitätsbeurteilung der übergebenen Unterlagen zu erstellen. Der Auftrag zur Erstellung mit Plausibilitätsbeurteilung ist in unseren Geschäftsräumen im Lerchenkamp 11, 31137 Hildesheim, durchgeführt worden.

Der Auftrag zur Erstellung des Jahresabschlusses umfasste alle Tätigkeiten, die erforderlich waren, um auf der Grundlage der Buchführung und der Inventur sowie der eingeholten Auskünfte zu Ansatz-, Ausweis- und Bewertungsfragen und der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden unter Vornahme der Abschlussbuchungen den gesetzlich vorgeschriebenen Jahresabschluss, bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung und den Angaben unter der Bilanz, zu erstellen.

Die Erstellung des Jahresabschlusses erfolgte unter Beachtung der gesetzlichen Vorschriften des deutschen Handelsrechts, der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags.

Im Rahmen des erteilten Auftrags sind die gesetzlichen Vorschriften für die Aufstellung von Jahresabschlüssen sowie die Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung beachtet worden. Die Beachtung anderer gesetzlicher Vorschriften sowie die Aufdeckung und Aufklärung von Straftaten und außerhalb der Rechnungslegung begangener Ordnungswidrigkeiten waren nicht Gegenstand des Auftrags.

Als Erstellungsunterlagen dienten uns die Buchhaltungsunterlagen, die Belege sowie Bestätigungen der Kreditinstitute. Alle erbetenen Auskünfte, Aufklärungen und Nachweise wurden uns von der Geschäftsführung bereitwillig erbracht. Ergänzend hat uns die Geschäftsführung in der berufsüblichen Vollständigkeitserklärung, die keinen Ersatz für Erstellungshandlungen und für auftragsabhängig durchzuführende Beurteilungen der Ordnungsmäßigkeit der zu Grunde gelegten Unterlagen darstellt, schriftlich bestätigt, dass in Buchführung und Jahresabschluss alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte, Verpflichtungen, Wagnisse und Abgrenzungen berücksichtigt, sämtliche Aufwendungen und Erträge enthalten, alle erforderlichen Angaben gemacht und alle bestehenden Haftungsverhältnisse bekannt gegeben worden sind.

Art, Umfang und Ergebnis der während unserer Auftragsdurchführung im Einzelnen vorgenommenen Erstellungs- und Plausibilitätsbeurteilungshandlungen sind, soweit sie nicht in diesem Erstellungsbericht dokumentiert wurden, in unseren Arbeitspapieren festgehalten worden.

Der Maßnahmenkatalog zur Plausibilitätsbeurteilung bei der Erstellung des Jahresabschlusses nach HFA 4/1996 wurde von uns befolgt.

Der Durchführung des Auftrags und unserer Verantwortlichkeit, auch im Verhältnis zu Dritten, liegen die vereinbarten und diesem Bericht beigefügten "Allgemeinen Auftragsbedingungen für Steuerberater und Steuerberatungsgesellschaften" zu Grunde.

Ansatz , Bewertung und Gliederung

Ansatzvorschriften

Für die Consulting Team Holding AG besteht nach § 238 HGB Buchführungspflicht. Im Geschäftsjahr 2019 wurde eine den gesetzlichen Vorschriften entsprechende Buchführung erstellt.

Die Aufzeichnung der Geschäftsvorfälle erfolgte nach den Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung. Die Entwicklung des Anlagevermögens wird neben einer genauen Beschreibung des einzelnen Gegenstandes in einem Nachweis über das Anschaffungsdatum, den Anschaffungspreis sowie alle weiteren Verkehrszahlen, insbesondere die Abschreibungen geführt. Die Organisation der Buchhaltung, das interne Kontrollsystem, der Datenfluss und das Belegwesen ermöglichen die vollständige, richtige, zeitgerechte und geordnete Erfassung und Buchung der Geschäftsvorfälle. Die Verfahrensabläufe in der Buchführung haben keine nennenswerten organisatorischen Änderungen erfahren.

Die Saldenvorträge zum 01.01.2019 entsprechen den Ansätzen in der Bilanz zum 31.12.2018.

Die Buchführung entspricht nach unseren Feststellungen den gesetzlichen Vorschriften. Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurde von den größenabhängigen Erleichterungen der §§ 274a, 276, 288 HGB Gebrauch gemacht.

Bewertungsvorschriften

Die auf den vorhergehenden Jahresabschluss angewandten Bewertungsmethoden wurden beibehalten, soweit Rechnungslegungsvorschriften nach dem BilMoG dem nicht entgegenstehen.

Die Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses erfolgte unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Buchführungs- und Bilanzierungsvorschriften. Die geltenden deutschen handelsrechtlichen Bewertungsvorschriften wurden unter Berücksichtigung der Fortführung der Unternehmenstätigkeit beachtet.

Allen am Bilanzstichtag bestehenden Risiken - soweit sie bis zur Aufstellung des Jahresabschlusses erkennbar waren - sind durch die Bildung ausreichender Rückstellungen und Wertberichtigungen Rechnung getragen worden.

Die einzelnen Posten der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sind im Erläuterungsteil ausführlich dargestellt. Auf weitergehende Erläuterungen in den Angaben unter der Bilanz wird hingewiesen.

Die Angaben unter der Bilanz enthalten die vorgeschriebenen Erläuterungen und geben die sonstigen Pflichtangaben richtig und vollständig wieder.

Gliederungsvorschriften

Die Gliederung des Jahresabschlusses entspricht den Vorschriften des HGB unter besonderer Beachtung der §§ 266 und 275 HGB.

Plausibilitätsbeurteilung

Zur Beurteilung der Plausibilität im Rahmen des bestehenden Auftrags zur Erstellung des Jahresabschlusses mit Beurteilung der Plausibilität der uns vorgelegten Unterlagen wurden von uns im wesentlichen folgende Massnahmen durchgeführt:

- Befragungen zu allen wesentlichen Abschlusspositionen,
- Durchführung analytischer betriebswirtschaftlich gestützter Beurteilungen zu allen wesentlichen Abschlusspositionen durch z.B. Vergleiche mit Vorjahreszahlen und Kennzahlenvergleichen,
- Einsichtnahme in alle Gesellschafterbeschlüsse,
- Abgleich des Gesamtbildes des Jahresabschlusses mit den im Verlauf der Erstellung erlangten Informationen.

Der Umfang der von uns vorgenommenen Plausibilitätsbeurteilungen wurde jeweils entsprechend dem Grad der Wesentlichkeit und dem Fehlerrisiko bestimmt. Eigenständige Aufbau- und Funktionsbeurteilungen interner Prozesse wurden von uns nicht vorgenommen.

R e c h t l i c h e V e r h ä l t n i s s e

Gegenstand der Gesellschaft ist das Halten, die Verwaltung, der Erwerb, die Gründung und der Verkauf von Unternehmen und Unternehmensbeteiligungen.

Die Gesellschaft wurde mit Gesellschaftsvertrag vom 02.12.2013 gegründet und am 12.12.2019 unter 203709 im Handelsregister beim Amtsgericht Hildesheim eingetragen.

Das Grundkapital der Gesellschaft beträgt 8.375.000,00 Euro und ist zum Bilanzstichtag vollständig eingezahlt. Es ist jeweils in 8.375.000 Stückaktien mit einer rechnerischen Beteiligung am Grundkapital von 1 Euro je Aktie eingeteilt. Die Aktien der Gesellschaft sind als Inhaberaktien in Form einer Stammaktie ausgegeben. Der Anspruch des einzelnen Aktionärs auf Verbriefung seines Anteils ist ausgeschlossen.

Die Gesellschaft wird durch die Vorstände Thomas Bartels, Hildesheim, und Rainer Kochan, Hildesheim, vertreten. Der Vorstand vertritt die Gesellschaft gemäß der allgemeinen Vertretungsregelung. Den Vorständen wurde die Befreiung vom Verbot der Mehrvertretung des §181 2.Alt. BGB erteilt.

Mitglieder des Aufsichtsrates im abgelaufenen Geschäftsjahr waren

Herr Thomas Bremer, Stadtoldendorf, (Vorsitzender)
Frau Sigrid Hütter, Hildesheim,
Herr Kai Dietrich, Göttingen.

Der Sitz der Gesellschaft ist in der Osterstraße 39 A in 31134 Hildesheim. Das Wirtschaftsjahr ist das Kalenderjahr.

Die Gesellschaft wird beim Finanzamt Hildesheim-Alfeld unter der Steuernummer 30/215/31379 geführt.

Nach den in §§ 267, 267a HGB angegebenen Größenklassen handelt es sich bei der Gesellschaft um eine Kleinstkapitalgesellschaft.

Wirtschaftliche Verhältnisse**Bilanzstruktur**

Die Gegenüberstellung der Bilanz des Geschäftsjahres zum 31. Dezember 2019 mit den entsprechenden Zahlen des Vorjahres zeigt folgendes Bild:

	<u>Bilanz zum</u> 31.12.2019		<u>Bilanz zum</u> 31.12.2018		<u>Änderung zum VJ</u>	
	Euro	%	Euro	%	Euro	%
A K T I V A						
Finanzanlagen	6.139.427 €	40,2%	5.651.585 €	44,2%	487.842 €	8,6%
Anlagevermögen	6.139.427 €	40,2%	5.651.585 €	44,2%	487.842 €	8,6%
Forderungen	722.041 €	4,7%	313.368 €	2,4%	408.673 €	130,4%
Sonst. Vermögensgegenstände	7.398.460 €	48,5%	5.902.747 €	46,1%	1.495.713 €	25,3%
Flüssige Mittel	983.467 €	6,4%	911.951 €	7,1%	71.516 €	7,8%
Umlaufvermögen	9.103.968 €	59,7%	7.128.066 €	55,7%	1.975.902 €	27,7%
Rechnungsabgrenzung	11.205 €	0,1%	12.455 €	0,1%	-1.250 €	-10,0%
S u m m e A k t i v a	15.254.600 €	100,0%	12.792.106 €	100,0%	2.462.494 €	19,3%
P A S S I V A						
Eigenkapital	10.056.931 €	65,9%	10.011.184 €	78,3%	45.747 €	0,5%
Eigenkapital	10.056.931 €	65,9%	10.011.184 €	78,3%	45.747 €	0,5%
Steuerrückstellungen	128.104 €	0,8%	95.210 €	0,7%	32.893 €	34,5%
Sonstige Rückstellungen	13.656 €	0,1%	12.491 €	0,1%	1.165 €	9,3%
Rückstellungen	141.760 €	0,9%	107.701 €	0,8%	34.058 €	31,6%
Gesellschafterverbindlichkeiten	330.800 €	2,2%	139.731 €	1,1%	191.069 €	136,7%
Sonstige Verbindlichkeiten	4.725.110 €	31,0%	2.533.490 €	19,8%	2.191.619 €	86,5%
Verbindlichkeiten	5.055.910 €	33,1%	2.673.221 €	20,9%	2.382.688 €	89,1%
S u m m e P a s s i v a	15.254.600 €	100,0%	12.792.106 €	100,0%	2.462.494 €	19,3%

Entwicklung der Ertragslage

Die Gewinn- und Verlustrechnung zeigt im Vergleich zum Vorjahr folgendes Bild:

	GuV	GuV	Veränderung	
	2019	2018	Euro	%
	Euro	Euro		
+ Sonstige betriebliche Erträge	0 €	5.500 €	-5.500 €	-100,0%
= Sonstige Erträge Gesamt	0 €	5.500 €	-5.500 €	-100,0%
- Versicherungen	1.231 €	1.118 €	114 €	10,2%
- Werbe-/Reisekosten	925 €	565 €	360 €	63,7%
- Verlustanteile Mitunternehmerschaften	144.687 €	130.738 €	13.949 €	10,7%
- Sonstiger allgemeiner Aufwand	33.427 €	30.872 €	2.554 €	8,3%
= Betrieblicher Aufwand Gesamt	180.271 €	163.293 €	16.978 €	10,4%
= Betriebsergebnis	-180.271 €	-157.793 €	-22.478 €	-14,2%
- Zinsaufwendungen	-129.421 €	-33.750 €	-95.670 €	-283,5%
+ Erträge aus Beteiligungen	353.044 €	329.139 €	23.905 €	7,3%
+ Zinserträge	347.983 €	251.640 €	96.343 €	38,3%
= Finanzergebnis	571.607 €	547.029 €	24.578 €	4,5%
= Unternehmensergebnis	391.336 €	389.235 €	2.101 €	0,5%
+ Anlagenverkäufe	112.189 €	0 €	112.189 €	-
= Sondereinflüsse	112.189 €	0 €	0 €	-
- Ertragsteuern	206.527 €	64.084 €	142.444 €	222,3%
= Jahresergebnis	296.997 €	325.152 €	-28.154 €	-8,7%

Jahresabschluss 2019

Consulting Team Holding AG, Hildesheim

Die im Geschäftsjahr 2019 ausgewiesenen Verlustanteile aus Mitunternehmenschaften resultieren im einzelnen aus folgenden Wirtschaftsjahren:

Solarpark Niepars KG Verlust 2019	<u>21.203,35 €</u>	21.203,35 €
CT Zweitmarkt Fonds KG Verlust 2018	110.457,12 €	
Solarpark Kutenholz KG Korrektur Verlust 2017	22,33 €	
Solarpark Niepars KG Verlust 2018	7.470,99 €	
CT Sehnde KG Verlust 2018	<u>5.533,66 €</u>	123.484,10 €
		144.687,45 €

Die ausgewiesenen Erträge aus Beteiligungen resultieren im einzelnen aus folgenden Wirtschaftsjahren:

CT HVT KG Gewinn 2019	48.375,58 €	
CT Sehnde KG Gewinn 2019	54.715,43 €	
CT Beteiligungsfonds KG Gewinn 2019	1.284,20 €	
CT Sone KG Gewinn 2019	119.377,86 €	
M+C Grundbesitz KG Gewinn 2019	<u>98.098,63 €</u>	321.851,70 €
ZSP Stadthagen Gewinn 2018	28.868,44 €	
CT Beteiligungsfonds KG Gewinn 2018	<u>2.324,22 €</u>	31.192,66 €
		353.044,36 €

Das Jahresergebnis der Berichtsgesellschaft 2019 ist insgesamt durch Ergebnisanteile aus Vorjahren in Höhe von - 92.291,44 Euro belastet. Das um Vorjahreseffekte bereinigte handelsrechtliche Jahresergebnis 2019 beträgt somit 389.288,84 Euro.

Kapitalflussrechnung

Die Darstellung der Kapitalflussrechnung erfolgt im folgenden in Anlehnung an die Grundsätze des vom Deutschen Standardisierungsrat DSR erarbeiteten Standards DRS 2 für Kapitalflussrechnungen.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	Euro	Euro
Finanzmittel am 1. Januar	911.951 €	282.397 €
Finanzmittel am 31. Dezember	983.467 €	911.951 €
Änderung der Finanzmittel im Geschäftsjahr	71.516 €	629.555 €
Jahresergebnis lt. Gewinn- und Verlustrechnung	296.997 €	325.152 €
(+) Zunahme/- (-) Abnahme der Rückstellungen	34.058 €	66.830 €
(+) Gewinn/ (-) Verlust aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	-112.189 €	0 €
(+) Abschreibungen/ (-) Zuschreibungen Anlagevermöge	0 €	0 €
= Modifiziertes Jahresergebnis	218.867 €	391.982 €
(-) Zunahme/ (+) Abnahme sonstiger Aktiva	-1.903.136 €	-2.130.787 €
(+) Zunahme/ (-) Abnahme Verbindlichkeiten L/L	0 €	0 €
(+) Zunahme/ (-) Abnahme sonst. Passiva	2.382.688 €	2.534.802 €
(+) Zinsaufwendungen (-) Zinserträge	-218.562 €	-217.890 €
(-) Beteiligungserträge	-353.044 €	-329.139 €
= Cash Flow aus der Geschäftstätigkeit	126.812 €	248.969 €
(+) Zinserträge	347.983 €	251.640 €
(+) Erhaltene Dividenden		
(+) Einzahlungen (-) Auszahlungen aus Anlagenabgänge	112.189 €	0 €
(-) Investitionen/ (+) Abgänge von Anlagevermögen	0 €	0 €
(-) Investitionen/ (+) Abgänge von Finanzanlagen	-487.842 €	-2.276.943 €
= Cash Flow aus der Investitionstätigkeit	-27.670 €	-2.025.303 €
(-) Gewinnausschüttungen/ Andere Kapitaländerungen	-251.250 €	2.110.500 €
(-) Zinsaufwendungen	-129.421 €	-33.750 €
(-) Einz./ (+) Ausz. a.o. Posten und Beteiligungserträge	353.044 €	329.139 €
= Cash Flow aus der Finanzierungstätigkeit	-27.626 €	2.405.889 €
= Cash Flow Gesamt	71.516 €	629.555 €

B e s c h e i n i g u n g

Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss bestehend aus der Bilanz, der Gewinn- und Verlustrechnung sowie den Angaben unter der Bilanz der Gesellschaft

Consulting Team Holding AG, Hildesheim,

für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2019 bis zum 31. Dezember 2019 unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und der ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages erstellt.

Grundlage für die Erstellung waren die von uns geführten Bücher und die uns darüber hinaus vorgelegten Belege und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht geprüft, wohl aber auf Plausibilität beurteilt haben, sowie die uns erteilten Auskünfte.

Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.

Wir haben unseren Auftrag unter Beachtung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt. Dieser umfasst die Entwicklung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sowie der Angaben unter der Bilanz auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.

Zur Beurteilung der Plausibilität der uns vorgelegten Belege und Bestandsnachweise, an deren Zustandekommen wir nicht mitgewirkt haben, haben wir Befragungen und analytische Beurteilungen vorgenommen, um mit einer gewissen Sicherheit auszuschließen, dass diese nicht ordnungsgemäß sind. Hierbei sind uns keine Umstände bekannt geworden, die gegen die Ordnungsmäßigkeit der uns vorgelegten Unterlagen und des auf dieser Grundlage von uns erstellten Jahresabschlusses sprechen.

Hildesheim, 30. April 2020

Rosenbrock & Streuber
Steuerberater PartGmbH

Steuerberater

Bilanz zum 31. Dezember 2019

AKTIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr TEuro
A. Anlagevermögen			
I. Finanzanlagen			
1. Beteiligungen	5.713.111,94		5.651,6
2. Wertpapiere des Anlagevermögens	<u>426.314,74</u>		<u>0,0</u>
		6.139.426,68	5.651,6
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	722.040,91		313,4
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>7.398.460,27</u>		<u>5.902,7</u>
		8.120.501,18	6.216,1
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr Euro 2.550.000,00 (TEuro 1.950,0)			
II. Kassenbestand, Bundesbank- guthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			
		983.466,89	912,0
C. Rechnungsabgrenzungsposten			
- davon Disagio Euro 10.833,00 (TEuro 12,1)			
		11.205,00	12,5
		<hr/> 15.254.599,75 <hr/>	<hr/> 12.792,1 <hr/>

Bilanz zum 31. Dezember 2019

PASSIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr TEuro
A. Eigenkapital			
I. Grundkapital in Aktien		8.375.000,00	8.375,0
II. Kapitalrücklage		1.295.500,06	1.295,5
III. Gewinnvortrag		89.433,26	15,5
IV. Jahresüberschuss		296.997,40	325,2
B. Rückstellungen			
1. Steuerrückstellungen	128.103,53		95,2
2. sonstige Rückstellungen	<u>13.656,00</u>		<u>12,5</u>
		141.759,53	107,7
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	330.800,00		139,7
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 330.800,00 (TEuro 139,7)			
2. sonstige Verbindlichkeiten	<u>4.725.109,50</u>		<u>2.533,5</u>
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 125.109,50 (TEuro 33,5)			
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr Euro 4.600.000,00 (TEuro 2.500,0)			
		5.055.909,50	2.673,2
		<hr/> 15.254.599,75 <hr/>	<hr/> 12.792,1 <hr/>

G e w i n n - u n d V e r l u s t r e c h n u n g 2019

	Geschäftsjahr Euro	%	Vorjahr Euro
1. sonstige betriebliche Erträge			
a) Erträge aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens und aus Zuschreibungen zu Gegenständen des Anlagevermögens	112.188,74	0,00	0,00
b) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	<u>0,00</u>	0,00	<u>5.500,00</u>
	112.188,74	0,00	5.500,00
2. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	1.231,22	0,00	1.117,50
b) Werbe- und Reisekosten	925,34	0,00	565,30
c) verschiedene betriebliche Kosten	28.751,37	0,00	30.872,17
d) übrige sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>4.675,28</u>	0,00	<u>0,00</u>
	35.583,21	0,00	32.554,97
- davon Aufwendungen aus der Währungsumrechnung Euro 4.675,28 (Euro 0,00)			
3. Erträge aus Beteiligungen	353.044,36	0,00	329.139,00
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	347.982,85	0,00	251.639,89
5. Verlustanteile aus Mitunternehmerschaften	144.687,45	0,00	130.738,10
- davon außerplanmäßige Abschreibungen Euro 144.687,45 (Euro 130.738,10)			
6. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	129.420,50	0,00	33.750,39
7. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	<u>206.527,39</u>	0,00	<u>64.083,73</u>
8. Ergebnis nach Steuern	<u>296.997,40</u>	0,00	<u>325.151,70</u>
9. Jahresüberschuss	<u><u>296.997,40</u></u>	0,00	<u><u>325.151,70</u></u>

Angaben unter der Bilanz

Angaben unter der Bilanz

Angaben zur Identifikation der Gesellschaft laut Registergericht

Der Jahresabschluss der Consulting Team Holding Aktiengesellschaft, Hildesheim, eingetragen im Handelsregister beim Amtsgericht Hildesheim unter HRB 203709 wurde auf Grundlage der Rechnungslegungsvorschriften des deutschen Handelsgesetzbuches aufgestellt.

Forderungen mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bestehen zum Bilanzstichtag in Höhe von 2.550.000 Euro (VJ: 3.630 T€).

Von den ausgewiesenen sonstigen Verbindlichkeiten haben 4.600 T€ eine Laufzeit von über 5 Jahren (VJ: 2.500 T€).

Unterschrift der Geschäftsführung

Ort, Datum

Vorstand

Erläuterungen zum Jahresabschluss

Erläuterungen zur Bilanz - Aktiva

Anlagevermögen

Die Vermögensgegenstände des Anlagevermögens werden höchstens mit den Anschaffungs- oder Herstellungskosten angesetzt.

Bei den Gegenständen des Anlagevermögens, deren Nutzung zeitlich begrenzt ist, sind die Anschaffungs- und Herstellungskosten um planmäßige Abschreibungen vermindert worden. Geringwertige Wirtschaftsgüter werden als Zugänge und Abgänge des Geschäftsjahres erfasst und vollständig abgeschrieben.

Die Abgänge werden mit den auf den Zeitpunkt des Ausscheidens aus dem Anlagevermögen ermittelten Restbuchwerten erfasst.

Die detaillierte Entwicklung und Zusammensetzung des Anlagevermögens geht im einzelnen aus der Entwicklungsübersicht des Anlagevermögens im Anhang zu diesem Bericht sowie aus den Erläuterungen zum Finanzanlagevermögen hervor.

Finanzanlagen

Beteiligungen

	Euro	5.713.111,94
	Vorjahr: Euro	5.651.585,02
	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Beteiligung M+C Grundb. GmbH & Co. KG	147.900,00	147.900,00
Beteiligung ZSP Stadthagen GmbH & Co. KG	300.000,00	292.326,57
Beteiligung CT Zweitmarkt Fonds KG	2.423.656,38	2.534.113,50
Beteiligung Solarpark Niepars GmbH&Co.KG	109.554,56	138.230,72
Beteiligung SP Kutenholz GmbH & Co. KG	0,00	177.833,59
Beteiligung Ebstein Immobilien KG	1,00	1,00
Beteiligung CT SONE GmbH & Co. KG	190.000,00	190.000,00
Beteiligung CT HVT GmbH & Co. KG	1.190.000,00	1.185.179,64
Beteiligung CT Beteiligungsfonds KG	172.000,00	96.000,00
Beteiligung CT Sehnde GmbH & Co. KG	890.000,00	890.000,00
Beteiligung CT Siebente Immobili.ges. KG	190.000,00	0,00
Beteiligung Kristin Schifffahrtsges. KG	<u>100.000,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>5.713.111,94</u>	<u>5.651.585,02</u>

**Wertpapiere des
Anlagevermögens**

	Euro	426.314,74
	Vorjahr: Euro	0,00
	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Matador Partners Group AG	349.875,00	0,00
Investmentfond Crown Secondaries II	41.899,62	0,00
Investmentfond Crown Global VII	<u>34.540,12</u>	<u>0,00</u>
	<u>426.314,74</u>	<u>0,00</u>

Summe Anlagevermögen

	Euro	6.139.426,68
	Vorjahr: Euro	5.651.585,02

Umlaufvermögen

Die Gegenstände des Umlaufvermögens sind mit den Anschaffungskosten bewertet worden.

Soweit notwendig wurden bei den einzelnen Positionen Abschreibungen auf den niedrigeren beizulegenden Zeitwert entsprechend dem Niederstwertprinzip vorgenommen.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen gegen verbundene Unternehmen

	Euro	<u>722.040,91</u>
	Vorjahr: Euro	313.367,94
	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Forderungen M+C Grundbesitz KG - Kap III	259.217,18	161.118,55
Forderungen ZSP Stadthagen KG - Kap III	96.564,24	0,00
Forderungen CT SONE GmbH&Co.KG - Kap III	230.203,17	110.825,31
Forderungen CT HVT GmbH&Co. KG - Kap III	83.351,80	39.796,58
Forderungen SP Niepars KG - Kap III	0,00	1.627,50
Forderungen CT Beteiligungsfonds KG III	3.522,75	0,00
Forderungen CT Sehnde KG - III	<u>49.181,77</u>	<u>0,00</u>
	<u>722.040,91</u>	<u>313.367,94</u>

sonstige Vermögensgegenstände

Euro 7.398.460,27
 Vorjahr: Euro 5.902.746,94

- davon mit einer Restlaufzeit
 von mehr als einem Jahr
 Euro 2.550.000,00
 (Euro 3.630.000,00)

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Zinsforderungen aus Darlehensgewährung	11.278,88	2.746,94
Darlehen Ebstein Immobilien GmbH & CoKG	100.000,00	100.000,00
Darlehen CT Siebente Immobilienges. KG	60.000,00	0,00
Darlehen Euroship Management GmbH	50.000,00	0,00
Darlehen SP Kutenholz GmbH & Co. KG	0,00	90.000,00
Darlehen I CT Zweitmarkt Fonds KG	1.000.000,00	1.000.000,00
Darlehen II CT Zweitmarkt Fonds KG	500.000,00	500.000,00
Darlehen III CT Zweitmarkt Fonds KG	250.000,00	250.000,00
Darlehen IV CT Zweitmarkt Fonds KG	1.000.000,00	1.000.000,00
Darlehen V CT Zweitmarkt Fonds KG	1.700.000,00	800.000,00
Darlehen I M+C Grundbesitz KG	90.000,00	90.000,00
Darlehen II M+C Grundbesitz KG	260.000,00	260.000,00
Darlehen III M+C Grundbesitz KG	50.000,00	50.000,00
Darlehen Kristin Schifffahrtsges. KG	600.000,00	0,00
Darlehen I Solarpark Niepars KG	35.000,00	35.000,00
Darlehen II Solarpark Niepars KG	15.000,00	15.000,00
Darlehen III Solarpark Niepars KG	20.000,00	20.000,00
Darlehen IV Solarpark Niepars KG	10.000,00	10.000,00
Darlehen CT Sone KG	1.600.000,00	1.600.000,00
Darlehen König Kontor GmbH	40.000,00	80.000,00
Körperschaftsteuer 2018	<u>7.181,39</u>	<u>0,00</u>
	<u>7.398.460,27</u>	<u>5.902.746,94</u>

**Kassenbestand, Bundesbank-
guthaben, Guthaben bei
Kreditinstituten und Schecks**

Euro **983.466,89**
Vorjahr: Euro 911.951,29

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
DAB Bank AG 3275955007	315.566,19	911.951,29
LGT Bank AG 0047224034	444.483,15	0,00
LGT Bank AG 0047224.027 USD	30,35	0,00
LGT Bank AG 869304 (USD Festgeld)	<u>223.387,20</u>	<u>0,00</u>
	<u>983.466,89</u>	<u>911.951,29</u>

Rechnungsabgrenzungsposten

Euro **11.205,00**
Vorjahr: Euro 12.455,00

- davon Disagio
Euro 10.833,00
(Euro 12.083,00)

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Abgegrenzte Versicherungen	372,00	372,00
Refinanzierungskosten Darlehen Opus	<u>10.833,00</u>	<u>12.083,00</u>
	<u>11.205,00</u>	<u>12.455,00</u>

Die Refinanzierungskosten sind im Zusammenhang mit der Aufnahme des Darlehens Opus-Chartered Issuances S.A. in 09.2018 entstanden und haben sich wie folgt entwickelt:

Stand 01.01.2019	12.083,00 €
Auflösung 12/120	<u>- 1.250,00 €</u>
Stand 31.12.2019	<u>10.833,00 €</u>

Summe Aktiva

Euro **15.254.599,75**
Vorjahr: Euro 12.792.106,19

Erläuterungen zur Bilanz - Passiva

Eigenkapital

Grundkapital in Aktien

Euro 8.375.000,00
Vorjahr: Euro 8.375.000,00

Kapitalrücklage

Euro 1.295.500,06
Vorjahr: Euro 1.295.500,06

Gewinnvortrag

Euro 89.433,26
Vorjahr: Euro 15.531,56

Jahresüberschuss

Euro 296.997,40
Vorjahr: Euro 325.151,70

Rückstellungen

Rückstellungen werden für alle erkennbaren Risiken in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung gebildeten Erfüllungsbetrages angesetzt.

Steuerrückstellungen

Euro 128.103,53
Vorjahr: Euro 95.210,38

	<u>31.12.2019</u> Euro	<u>31.12.2018</u> Euro
Gewerbsteuer 2018	47.555,00	16.368,00
Gewerbsteuer 2019	35.870,00	0,00
Körperschaftsteuer 2017	0,00	30.615,05
Körperschaftsteuer 2018	0,00	48.227,33
Körperschaftsteuer 2019	<u>44.678,53</u>	<u>0,00</u>
	<u>128.103,53</u>	<u>95.210,38</u>

sonstige Rückstellungen

Euro 13.656,00
Vorjahr: Euro 12.491,00

	<u>31.12.2019</u> Euro	<u>31.12.2018</u> Euro
Rückstellung für Jahresabschlusskosten	4.800,00	3.700,00
Rückstellung Kosten Wirtschaftsprüfer	7.800,00	7.735,00
Rückstellung für Aufbewahrungspflicht	<u>1.056,00</u>	<u>1.056,00</u>
	<u>13.656,00</u>	<u>12.491,00</u>

Verbindlichkeiten

Entsprechend § 253 Abs. 1 HGB sind die Verbindlichkeiten mit ihrem Erfüllungsbetrag bewertet worden.

Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht

Euro	330.800,00
Vorjahr: Euro	139.730,77

- davon mit einer Restlaufzeit
bis zu einem Jahr
Euro 330.800,00
(Euro 139.730,77)

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Verbindlichkeit ZSP GmbH & Co KG Kap III	124.000,00	24.630,77
Verbindlichkeit CT Zweitm. KG Kap III	161.500,00	111.900,00
Verbindlichkeit Erste CT Bet. KG Kap III	9.600,00	3.200,00
Verbindlichkeit CT HVT KG Kap III	<u>35.700,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>330.800,00</u>	<u>139.730,77</u>

sonstige Verbindlichkeiten

Euro 4.725.109,50
 Vorjahr: Euro 2.533.490,72

- davon mit einer Restlaufzeit
 bis zu einem Jahr
 Euro 125.109,50
 (Euro 33.490,72)

- davon mit einer Restlaufzeit
 von mehr als einem Jahr
 Euro 4.600.000,00
 (Euro 2.500.000,00)

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Sonstige Verbindlichkeiten	383,66	157,38
Verbindlichkeiten Zinsen Darlehen Opus	60.725,84	33.333,34
Verbindlichkeit Kaufpreis CT Bet.fond KG	64.000,00	0,00
Darlehen Opus-Chartered Issuances S.A.	<u>4.600.000,00</u>	<u>2.500.000,00</u>
	<u>4.725.109,50</u>	<u>2.533.490,72</u>

Summe Passiva

Euro 15.254.599,75
 Vorjahr: Euro 12.792.106,19

Erläuterungen zu den GuV-Posten

**sonstige betriebliche
Erträge**

**Erträge aus dem Abgang von
Gegenständen des Anlage-
vermögens und aus Zuschrei-
bungen zu Gegenständen des
Anlagevermögens**

Euro 112.188,74
Euro 0,00

31.12.2019 31.12.2018
Euro Euro

Erlöse Verkauf Solarpark Kutenholz KG
Abgang RBW Solarpark Kutenholz KG

290.000,00 0,00
177.811,26- 0,00

112.188,74 0,00

Ausgewiesen wird der Verkauf der Beteiligung SP
Kutenholz GmbH & Co. KG.

**Erträge aus der Auflösung
von Rückstellungen**

Euro 0,00
Euro 5.500,00

**sonstige betriebliche
Aufwendungen**

**Versicherungen, Beiträge
und Abgaben**

Euro 1.231,22
Euro 1.117,50

31.12.2019 31.12.2018
Euro Euro

Versicherungen
Beiträge
Sonstige Abgaben

892,50 892,50
338,72 105,00
0,00 120,00

1.231,22 1.117,50

Werbe- und Reisekosten	Euro	<u>925,34</u>
	Euro	565,30

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Repräsentationskosten	902,60	565,30
Reisekosten Arbeitnehmer	<u>22,74</u>	<u>0,00</u>
	<u>925,34</u>	<u>565,30</u>

verschiedene betriebliche Kosten	Euro	<u>28.751,37</u>
	Euro	30.872,17

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.093,27	0,00
Porto	30,99	0,00
Rechts- und Beratungskosten	379,52	1.694,08
Jahresabschlusskosten	13.759,84	11.503,79
Buchführungskosten	714,00	714,00
Nebenkosten des Geldverkehrs	3.848,75	8.035,30
Nicht abziehbare AR-Vergütungen	4.462,50	4.462,50
Abziehbare Aufsichtsratsvergütung	<u>4.462,50</u>	<u>4.462,50</u>
	<u>28.751,37</u>	<u>30.872,17</u>

übrige sonstige betriebliche Aufwendungen	Euro	<u>4.675,28</u>
	Euro	0,00

- davon Aufwendungen aus der Währungsumrechnung Euro 4.675,28 (Euro 0,00)

Erträge aus Beteiligungen	Euro	353.044,36
	Euro	329.139,00

Im einzelnen setzt sich die Position wie folgt zusammen:

CT HVT KG Gewinn 2019	48.375,58 €	
CT Sehnde KG Gewinn 2019	54.715,43 €	
CT Beteiligungsfonds KG Gewinn 2019	1.284,20 €	
CT Sone KG Gewinn 2019	119.377,86 €	
M+C Grundbesitz KG Gewinn 2019	<u>98.098,63 €</u>	321.851,70 €
ZSP Stadthagen Gewinn 2018	28.868,44 €	
CT Beteiligungs Fonds KG Gewinn 2018	<u>2.324,22 €</u>	31.192,66 €
		353.044,36 €

sonstige Zinsen und ähnliche Erträge

Euro	347.982,85
Euro	251.639,89

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Zinserträge Darlehen Zweitmarktfonds KG	250.206,99	155.183,34
Zinsertrag Festgeld \$ LGT Bank AG	133,05	0,00
Zinsertrag Darlehen Ebstein KG	6.000,00	1.783,33
Zinserträge Körperschaftsteuer	780,00	420,00
Zinserträge Gewerbesteuer	126,00	0,00
Zinserträge Darlehen M+C Grundbesitz KG	32.011,03	28.099,96
Zinserträge Darlehen SP Niepars KG	1.700,00	1.627,50
Zinsertrag Darlehen CT Siebente Immob.KG	330,00	0,00
Zinsertrag Darlehen Kristin Schiff.ges.	2.100,00	0,00
Zinserträge Darlehen König Kontor GmbH	5.195,78	7.823,44
Zinsertrag Darlehen SP Kutenholz KG	675,00	1.682,50
Zinserträge Darlehen CT SONE KG	48.725,00	34.673,99
Zinserträge Darlehen CT HVT KG	<u>0,00</u>	<u>20.345,83</u>
	<u>347.982,85</u>	<u>251.639,89</u>

Verlustanteile aus Mitunternehmenschaften	Euro	144.687,45
	Euro	130.738,10

Im einzelnen setzt sich die Position wie folgt zusammen:

Solarpark Niepars KG Verlust 2019		21.203,35 €
CT Zweitmarkt Fonds KG Verlust 2018	110.457,12 €	
Solarpark Kutenholz KG Korrektur Verlust 2017	22,33 €	
Solarpark Niepars KG Verlust 2018	7.470,99 €	
CT Sehnde KG Verlust 2018	5.533,66 €	123.484,10 €
		144.687,45 €

**Zinsen und ähnliche
Aufwendungen**

Euro	129.420,50
Euro	33.750,39

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Zinsaufw. § 233a AO abzugsfähig	604,00	0,00
Zinsaufw. § 233a AO nicht abzugsfähig	174,00	0,00
Zinsaufwendungen f.kfr.Verbindlichkeit.	0,00	0,05
Zinsaufwendungen Darlehen Opus	127.392,50	33.333,34
Auflösung Rechnungsabgrenzung Disagio	<u>1.250,00</u>	<u>417,00</u>
	<u>129.420,50</u>	<u>33.750,39</u>

Steuern vom Einkommen und vom Ertrag

Euro **206.527,39**
Euro 64.083,73

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	Euro	Euro
Körperschaftsteuer 2019	89.752,00	50.897,00
Körperschaftsteuererstattung Vorjahre	18.926,00-	-5.669,00
Solidaritätszuschl.-Erstattung Vorjahre	1.040,98-	-311,72
Solidaritätszuschlag 2019	4.936,68	2.799,45
Gewerbsteuer 2019	74.074,00	16.368,00
Kapitalertragsteuer 25%	82,95	0,00
SolZ auf Kapitalertragsteuer 25%	4,54	0,00
Gewerbsteuer 2017, 2018	<u>57.644,20</u>	<u>0,00</u>
	<u>206.527,39</u>	<u>64.083,73</u>

Ergebnis nach Steuern

Euro **296.997,40**
Euro 325.151,70

Jahresüberschuss

Euro **296.997,40**
Euro 325.151,70

Entwicklung des Anlagevermögens

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto	Bezeichnung	Entwicklung der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86000	Beteiligung M+C Grundb. GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	147.900,00 147.900,00				147.900,00 0,00 147.900,00
86200	Beteiligung ZSP Stadthagen GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	300.000,00 7.673,43 292.326,57			7.673,43- 7.673,43-	300.000,00 0,00 300.000,00
86300	Beteiligung CT Zweitmarkt Fonds KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	2.618.180,87 84.067,37 2.534.113,50	110.457,12 T		110.457,12 T	2.618.180,87 194.524,49 2.423.656,38
86400	Beteiligung Solarpark Niepars GmbH&Co.KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	200.000,00 61.769,28 138.230,72	28.676,16 T		28.676,16 T	200.000,00 90.445,44 109.554,56
86500	Beteiligung SP Kutenholz GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	280.000,00 102.188,74 177.811,26	280.000,00- 102.188,74- 177.811,26-			0,00 0,00 0,00
86600	Beteiligung Ebstein Immobilien KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	500,00 499,00 1,00				500,00 499,00 1,00
86700	Beteiligung CT SONE GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	190.000,00 190.000,00				190.000,00 0,00 190.000,00
86800	Beteiligung CT HVT GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	1.191.162,51 5.982,87 1.185.179,64	4.820,36			1.195.982,87 5.982,87 1.190.000,00
86801	Beteiligung CT Beteiligungsfonds KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	96.000,00 96.000,00	76.000,00			172.000,00 0,00 172.000,00
86802	Beteiligung CT Sehnde GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	890.000,00 890.000,00				890.000,00 0,00 890.000,00
86803	Beteiligung CT Siebente Immobili. ges. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	0,00	190.000,00			190.000,00 0,00 190.000,00
86804	Beteiligung Kristin Schifffahrts-ges. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	0,00	100.000,00			100.000,00 0,00 100.000,00
90000	Matador Partners Group AG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	0,00	349.875,00			349.875,00 0,00 349.875,00
Übertrag		Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte	5.913.743,38 262.180,69 5.651.562,69	720.695,36 280.000,00- 139.133,28 T 102.188,74- 720.695,36 177.811,26-		7.673,43- 139.133,28 T 7.673,43-	6.354.438,74 291.451,80 6.062.986,94

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto	Bezeichnung	Entwicklung der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
Übertrag		Ansch-/Herst-K	5.913.743,38	720.695,36			6.354.438,74
		Abschreibung	262.180,69	280.000,00- 139.133,28 T 102.188,74-		7.673,43-	291.451,80
		Buchwerte	5.651.562,69	720.695,36 177.811,26-		139.133,28 T 7.673,43-	6.062.986,94
90001	Investmentfond Crown Secondaries II	Ansch-/Herst-K		41.899,62			41.899,62
		Abschreibung					0,00
		Buchwerte	0,00	41.899,62			41.899,62
90002	Investmentfond Crown Global VII	Ansch-/Herst-K		34.540,12			34.540,12
		Abschreibung					0,00
		Buchwerte	0,00	34.540,12			34.540,12
Summe		Ansch-/Herst-K	5.913.743,38	797.135,10 280.000,00- 139.133,28 T 102.188,74-			6.430.878,48
		Abschreibung	262.180,69			7.673,43-	291.451,80
		Buchwerte	5.651.562,69	797.135,10 177.811,26-		139.133,28 T 7.673,43-	6.139.426,68

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86000	Beteiligung M+C Grundb. GmbH & Co. KG							
860001	M&C Grundbesitz GmbH & Co. KG	09.04.2014 Keine AfA	AHK Abschr. BW	147.900,00				147.900,00 0,00 147.900,00
Summe	Beteiligung M+C Grundb. GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		147.900,00				147.900,00 0,00 147.900,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86200	Beteiligung ZSP Stadthagen GmbH & Co. KG							
862001	ZSP Stadthagen GmbH & Co. KG	24.09.2014 Keine AfA	AHK Abschr. BW	300.000,00 7.673,43 292.326,57			7.673,43- 7.673,43-	300.000,00 0,00 300.000,00
Summe	Beteiligung ZSP Stadthagen GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		300.000,00 7.673,43 292.326,57			7.673,43- 7.673,43-	300.000,00 0,00 300.000,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86300	Beteiligung CT Zweitmarkt Fonds KG							
863001	CT Zweitmarkt Fonds GmbH & Co. KG	31.10.2014 Keine AfA	AHK Abschr. BW	2.618.180,87 84.067,37 2.534.113,50	110.457,12 T			2.618.180,87 194.524,49 2.423.656,38
Summe	Beteiligung CT Zweitmarkt Fonds KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		2.618.180,87 84.067,37 2.534.113,50	110.457,12 T			2.618.180,87 194.524,49 2.423.656,38

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86400	Beteiligung Solarpark Niepars GmbH&Co.KG							
864001	Solarpark Niepars GmbH & Co KG	12.02.2015 Keine AfA	AHK Abschr. BW	200.000,00 61.769,28 138.230,72	28.676,16 T		28.676,16 T	200.000,00 90.445,44 109.554,56
Summe	Beteiligung Solarpark Niepars GmbH&Co.KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		200.000,00 61.769,28 138.230,72	28.676,16 T		28.676,16 T	200.000,00 90.445,44 109.554,56

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86500	Beteiligung SP Kutenholz GmbH & Co. KG							
865001	Solarpark Kutenholz GmbH & Co. KG	17.12.2015 Keine AfA	AHK Abschr. BW	280.000,00 102.188,74 177.811,26	280.000,00- 102.188,74- 177.811,26-			0,00 0,00 0,00
Summe	Beteiligung SP Kutenholz GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		280.000,00 102.188,74 177.811,26	280.000,00- 102.188,74- 177.811,26-			0,00 0,00 0,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86600	Beteiligung Ebstein Immobilien KG							
866001	Ebstein Immobilien KG	29.01.2016 Keine AfA	AHK Abschr. BW	500,00 499,00 1,00				500,00 499,00 1,00
Summe	Beteiligung Ebstein Immobilien KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		500,00 499,00 1,00				500,00 499,00 1,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86700	Beteiligung CT SONE GmbH & Co. KG							
867001	CT SONE GmbH & Co. KG	05.09.2016 Keine AfA	AHK Abschr. BW	190.000,00				190.000,00 0,00 190.000,00
Summe	Beteiligung CT SONE GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		190.000,00				190.000,00 0,00 190.000,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86800	Beteiligung CT HVT GmbH & Co. KG							
868001	CT HVT GmbH & Co. KG	24.11.2016 Keine AfA	AHK Abschr. BW	1.191.162,51 5.982,87 1.185.179,64	4.820,36 4.820,36			1.195.982,87 5.982,87 1.190.000,00
Summe	Beteiligung CT HVT GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		1.191.162,51 5.982,87 1.185.179,64	4.820,36 4.820,36			1.195.982,87 5.982,87 1.190.000,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86801	Beteiligung CT Beteiligungsfonds KG							
868011	CT Beteiligungsfonds GmbH & Co. KG	23.03.2018 Keine AfA	AHK Abschr. BW	96.000,00	76.000,00			172.000,00 0,00 172.000,00
Summe	Beteiligung CT Teiligungs- fonds KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		96.000,00	76.000,00			172.000,00 0,00 172.000,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86802	Beteiligung CT Sehnde GmbH & Co. KG							
868021	CT Sehnde GmbH & Co. KG	26.04.2018 Keine AfA	AHK Abschr. BW	890.000,00				890.000,00 0,00 890.000,00
Summe	Beteiligung CT Sehnde GmbH & Co. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		890.000,00				890.000,00 0,00 890.000,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86803	Beteiligung CT Siebente Immobili.ges. KG							
868031	CT Siebente Immobiliengesellschaft mbH & Co. KG	22.11.2019 Keine AfA	AHK Abschr. BW		190.000,00			190.000,00 0,00 190.000,00
Summe	Beteiligung CT Siebente Immobili.ges. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte			190.000,00			190.000,00 0,00 190.000,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
86804	Beteiligung Kristin Schiffahrtsges. KG							
868041	Kristin Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co. KG	10.12.2019 Keine AfA	AHK Abschr. BW		100.000,00			100.000,00 0,00 100.000,00
Summe	Beteiligung Kristin Schiffahrts- ges. KG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte			100.000,00			100.000,00 0,00 100.000,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
90000	Matador Partners Group AG							
900001	Matador Partners Group AG (110.000 Aktien)	08.07.2019 Keine AfA	AHK Abschr. BW		349.875,00			349.875,00 0,00 349.875,00
Summe	Matador Partners Group AG	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte			349.875,00			349.875,00 0,00 349.875,00

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
90001	Investmentfond Crown Secondaries II							
900011	Investmentfond Crown Secondaries II	08.10.2019 Keine AfA	AHK Abschr. BW	0,00	41.899,62 41.899,62			41.899,62 0,00 41.899,62
Summe	Investmentfond Crown Secondaries II	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		0,00	41.899,62 41.899,62			41.899,62 0,00 41.899,62

Entwicklung des Anlagevermögens

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2019 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2019 Euro
90002	Investmentfond Crown Global VII							
900021	Investmentfond Crown Global VII	07.10.2019 Keine AfA	AHK Abschr. BW	0,00	34.540,12 34.540,12			34.540,12 0,00 34.540,12
Summe	Investmentfond Crown Global VII	Ansch-/Herst-K Abschreibung Buchwerte		0,00	34.540,12 34.540,12			34.540,12 0,00 34.540,12

Jahresabschluss 2019

Consulting Team Holding AG, Hildesheim

Allgemeine Auftragsbedingungen

Vollständigkeitserklärung zum Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2019

Consulting Team Holding AG, 31134 Hildesheim, Osterstraße 39 A

Rosenbrock & Streuber
Steuerberater PartGmbH
Lerchenkamp 11

31137 Hildesheim

A. Aufklärungen und Nachweise

Die Aufklärungen und Nachweise, die Sie gemäß § 320 HGB verlangt haben bzw. die für die Beurteilung des Jahresabschlusses und des Lageberichts erforderlich sind, wurden Ihnen vollständig gegeben. Als Auskunftspersonen, die angewiesen wurden, Ihnen alle gewünschten Auskünfte und Nachweise richtig und vollständig zu geben und für deren Auskünfte die Geschäftsführung die Gewähr übernimmt, wurden Ihnen benannt:

Herr Kochan, Herr Bartels

B. Bücher und Schriften

1. Die Bücher und Schriften einschließlich der zum Verständnis der Buchführung erforderlichen Organisationsunterlagen sind Ihnen vollständig zur Verfügung gestellt worden.
2. In den Ihnen vorgelegten Büchern sind alle Geschäftsfälle erfasst, die für das oben genannte Geschäftsjahr buchungspflichtig geworden sind.
3. Durch ausreichende organisatorische Vorkehrungen und Kontrollen ist gewährleistet, dass die Aufzeichnungen im Rechnungswesen nur nach ordnungsmäßig dokumentierten Organisationsunterlagen, Programmen und Bedienungseingriffen durchgeführt wurden.
4. Nicht ausgedruckte aufbewahrungspflichtige Daten sind innerhalb der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen jederzeit verfügbar und können innerhalb angemessener Frist in geordneter Weise lesbar gemacht werden.

C. Jahresabschluss und Lagebericht

1. Im Jahresabschluss sind alle bilanzierungspflichtigen Vermögensgegenstände, un versteuerten Rücklagen, Rückstellungen (insbesondere auch für Verluste aus schwebenden Geschäften), Verbindlichkeiten und Abgrenzungen sowie sämtliche Aufwendungen und Erträge erfasst und alle erforderlichen Angaben (Vermerke in der Bilanz und in der Gewinn- und Verlustrechnung und Angaben im Anhang) enthalten. Alle Posten sind richtig bezeichnet.
2. Die anschließend angeführten Sachverhalte und die daraus resultierenden finanziellen Verpflichtungen sind entweder in dem um den Anhang erweiterten Jahresabschluss vollständig berücksichtigt oder - soweit sie in den Jahresabschluss nicht aufzunehmen sind - in Abschnitt D bzw. in einer Beilage zu dieser Erklärung vermerkt; fehlen derartige Angaben oder Vermer-

ke, liegen diese Sachverhalte am Abschlussstichtag nicht vor:

- a) Eventualverpflichtungen aus der Begebung und Übertragung von Wechseln, aus Bürgschaften, aus Garantien und aus sonstigen gesetzlichen und vertraglichen Haftungsverhältnissen
 - b) Patronatserklärungen
 - c) Gesetzliche und vertragliche Sicherheiten für Verbindlichkeiten (einschließlich Eventualverbindlichkeiten), beispielsweise Pfandrechte, Sicherungseigentum und Eigentumsvorbehalte an bilanzierten Vermögensgegenständen
 - d) Rückgabeverpflichtungen für in der Bilanz ausgewiesene Vermögensgegenstände und Rücknahmeverpflichtungen für nicht in der Bilanz ausgewiesene Vermögensgegenstände
 - e) Rechtsstreitigkeiten und sonstige Auseinandersetzungen, die für die Beurteilung der wirtschaftlichen Lage von Bedeutung sind
 - f) Bestehende oder erkennbare drohende öffentlich-rechtliche Auflagen, die für die finanzielle Lage und die künftige Ertragslage der Gesellschaft von Bedeutung sind
 - g) Verträge oder sonstige rechtliche Sachverhalte, die wegen ihres Gegenstandes, ihrer Dauer oder aus anderen Gründen für die Beurteilung der wirtschaftlichen Lage von Bedeutung sind oder werden können, insbesondere
 - Verträge mit Lieferanten, Abnehmern, Gesellschaftern und verbundenen Unternehmen
 - Dienst-, Werk- und Pensionsverträge
 - Leasingverträge und sonstige langfristig unkündbare Bestandsverträge
 - Arbeitsgemeinschafts- und Konsortialverträge
 - Verpflichtungen aus Dritten eingeräumten Optionen und unwiderruflichen Angeboten
 - Treuhandverträge
 - Verträge über Verpflichtungen, die aus dem Gewinn zu erfüllen sind
 - Vereinbarungen über Vertragsstrafen, die über das branchenübliche Ausmaß hinausgehen
 - Ungewöhnliche Auflösungs- und Kündigungsbeschränkungen in Verträgen, die zu einer wesentlichen Beeinträchtigung der wirtschaftlichen Lage des Unternehmens führen können
 - h) Ereignisse nach dem Abschlussstichtag, die für die Bewertung am Abschlussstichtag von Bedeutung sind
 - i) Besondere Umstände, die der Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entgegenstehen könnten.
3. Die Beteiligungen an verbundenen Unternehmen und an anderen Unternehmen im Sinne von § 271 Abs. 1 HGB sind vollständig als solche ausgewiesen. Soweit für Unternehmen, mit denen die Gesellschaft im Geschäftsjahr verbunden war (§ 271 Abs. 3 HGB), und Unternehmen, mit denen im Geschäftsjahr ein Beteiligungsverhältnis bestanden hat (§ 271 Abs. 1), in den betreffenden Bilanzposten kein Wertansatz enthalten ist, sind sie in Abschnitt D bzw. in einer Beilage zu dieser Erklärung angeführt.
4. Der Lagebericht enthält alle in § 289 HGB geforderten Angaben; insbesondere sind Vorgänge von besonderer Bedeutung nach dem Schluss des Geschäftsjahres und sonstige für die künftige Entwicklung der Gesellschaft wesentliche Umstände im Lagebericht erläutert.

D. Zusätze und Bemerkungen

Hildesheim, den 30. April 2020